

Prodej řadového RD, 219 m², Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 219 m², Čáslav, ul. Jeníkovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859606 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora), Jeníkovská

Prodej rodinného domu, 219 m², Čáslav, ul. Jeníkovská

Hledáte bydlení ve městě Čáslavi s možností okamžitého podnikání a výnosu z pronájmu? Právě jste našli tu správnou nemovitost.

Rodinný dům s dispozicí velkorysých 5+kk a zavedeným obchodem na strategické poloze u hlavní silnice, navíc aktuálně probíhá rekonstrukce podzemního podlaží na samostatný byt 2+1 s vlastním vchodem, což umožní vícegenerační bydlení nebo možnost pronájmu. Nemovitost prošla zdařilou rekonstrukcí rozvodů vody, odpadů, elektroinstalace, topení a střechy. Můžete se nastěhovat bez nutnosti dalších úprav.

V 1.nadzemním podlaží je dispozice 3+kk a samostatné WC, s možností vybudování další koupelny. Ve 2. nadzemním podlaží se nachází 2 pokoje + šatna, koupelna se sprchovým koutem a WC. Na pozemku je garáž s vjezdem z druhé ulice, na kterou je napojena místnost využívaná jako obchod. Dům je nedaleko centra města, v blízkosti nemocnice a nákupního centra u Kauflandu.

Pro termín a čas prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | po rekonstrukci |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 338 |
| Vybavení | sklep zahrada |



Prodej řadového RD, 219 m², Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Muchová Jana

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------------------|---|
| Umístění objektu | centrum |
| Topení | Lokální - plynové Lokální - kombinované |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok kolaudace | 1950 |
| Parkování | garáž |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m²) | 219 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn |
| Poloha objektu | řadový |

Prodej řadového RD, 219 m², Čáslav, Čáslav-Nové Město (okres Kutná Hora)