

Prodej samostatného RD, 104 m², Hlušice (okres Hradec Králové)



Prodej domu 4+kk o velikosti 104 m² s celkovým pozemkem 1000 m² v obci Hlušice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69056 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hlušice (okres Hradec Králové)

Prodej domu 4+kk o velikosti 104 m² s celkovým pozemkem 1000 m² v obci Hlušice

Prodej pozemku o velikosti 1000 m² s výstavbou rodinného domu na klíč o dispozici 4+kk a velikosti 104 m² v obci Hlušice. K pozemku je již vydáno Stavební povolení na rodinný dům.

Rychlá výstavba - 6 měsíců!

Skvělé je, že v těsné blízkosti stojí velmi podobná novostavba od téže stavební firmy a můžete si tedy tento dům pro srovnání prohlédnout.

Cílem výstavby je, aby váš nový domov odpovídal vašim požadavkům. Proto jsme připraveni konzultovat veškeré změny projektu s projektantem, abychom dosáhli vaší naprosté spokojenosti.

Jedná se o dřevostavbu s nízkou energetickou náročností s označením B ? velmi úsporná. V domě budou moderní technologie jako např. fotovoltaická elektrárna, tepelné čerpadlo, klimatizace, decentralní rekuperace, chytrá domácnost, video-zvonek, kamerový systém a mnoho dalšího. Kolem domu bude dokončeno oplocení, u příjezdu a vchodu zámková dlažba a také žaluzie

Dominantou obývacího pokoje bude jeho samotná velikost a to 51 m² a velké HS portálové okno se vstupem na terasu a pozemek

Pomocí mobilního telefonu budete moci v domácnosti ovládat topení, klimatizaci, bojler, kamery, video-zvonek.

Dispozice: vstupní chodba, wc se sprchou, chodba, obývací pokoj s kuchyní, ložnice, dva pokoje, koupelna s vanou a wc. K domu náleží garážové stání.

Přípojky: kanalizace obecní, voda obecní, vlastní studna, elektrika 220/380V. Vytápění ? tepelné čerpadlo vzduch/vzduch (klima a topení v jednom), podlahové vytápění s termostatem v každé místnosti.

Obec Hlušice nabízí skvělou občanskou vybavenost. Najdete zde školku, základní školu, střední školu, obecní úřad, poštu, potraviny, obchody, hospodu, sportoviště a mnoho dalšího)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej samostatného RD, 104 m², Hlušice (okres Hradec Králové)

Realitní makléř



Milan Polívka

Mobil: +420 734 261 016

milan.polivka@rkevropa.cz

CENA: (za nemovitost) **6 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Plocha teras (m ²)	7
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m ²)	104
Plocha parcely (m ²)	1000
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	104
Komunikace	dlážděná
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 104 m², Hlušice (okres Hradec Králové)