

## Prodej rekreačního objektu, Bozkov (okres Semily)



### Prodej roubené chalupy na klidném místě, pozemek 1034 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: JM001 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bozkov (okres Semily)

#### Prodej roubené chalupy na klidném místě, pozemek 1034 m

Prodej cca 200 let staré roubené chalupy k rekonstrukci na klidném a slunném místě v obci Bozkov u Semil. V přízemí chalupy, která má vlastní číslo popisné, se nachází chodba, velká světnice, dvě ložnice, suché wc a technická místnost na zahradní nářadí a nábytek, na půdě je volný prostor pro případné další pokoje, chalupa je z malé části podsklepena. Celková plocha pozemků včetně zastavěné plochy je 1034 m, vytápění kamínky na tuhá paliva, do chalupy zavedena elektřina a vodovod + malý potůček na pozemku pro případné zalévání zahrady, nutno vybudovat jímku na odpad nebo septik, plyn v obci není. Energetický štítek není vypracován, uvádím tedy hodnotu G. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě prosím neváhejte kdykoliv kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	1034
Plocha sklepu (m2)	10
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Zastavěná plocha (m2)	126
Užitná plocha (m2)	120
Plocha zahrady (m2)	908
Poloha objektu	samostatný

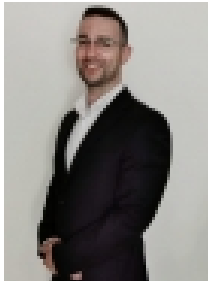
#### Nemovitost nabízí

#### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

Prodej rekreačního objektu, Bozkov (okres Semily)

**Realitní makléř**



**Jiří Mihalo**

Mobil: +420 792 202 444

[reality.mihalo@seznam.cz](mailto:reality.mihalo@seznam.cz)