



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, 2102 m<sup>2</sup>, Pardubice, ul. J.Palacha

ČÍSLO ZAKÁZKY: 849518 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Jana Palacha

#### Prodej obchodního objektu, 2102 m<sup>2</sup>, Pardubice, ul. J.Palacha

Nabízíme k prodeji dům v centru Pardubic o celkové ploše 600 m<sup>2</sup> na pozemku 2102 m<sup>2</sup>. Objekt je využíván jako sídlo firmy, skladovací prostory, i k pronájmu bytových jednotek. Na pozemku je dostatečné množství parkovacích míst. Strategická poloha s výbornou dopravní dostupností přímo v centru vybízí k dalšímu investičnímu záměru jak k podnikání, tak k bydlení. Objekt lze podle toho přestavět, nebo využívat ve stávajícím stavu. Na přestavbu byl již vypracovaný projekt, který je zájemci k dispozici. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **59 950 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2102
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace

Prodej obchodních prostor, Pardubice

**Realitní makléř**



**Jiroušková Andrea**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	2102
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace
<b>Druh prostor</b>	Obchodní