

Prodej bytu 2+1, 55 m2, DV, Lužec nad Vltavou (okres Mělník), ul. Jiráskova

dumrealit.cz®



Prodej bytu 2+1, 55 m2, DV, Lužec nad Vltavou (okres Mělník), ul. Jiráskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646686 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lužec nad Vltavou (okres Mělník), Jiráskova

Prodej bytu 2+1, 55 m2, DV, Lužec nad Vltavou (okres Mělník), ul. Jiráskova

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej družstevního bytu 2+1 o výměře 55,84 m v ulici Jiráskova v Lužci nad Vltavou.

Prostorný byt je v původním stavu, vyjma plastových oken se sítěmi proti hmyzu - původní bytové jádro (snadná demontáž), původní parkety a vestavěné skříňe v chodbě. Prostorné pokoje - obývací pokoj 22,5 m, ložnice 13,9 m a kuchyně 8,9 m - s výhledem na východní a západní stranu a dále také na Vltavu a směrem do centra obce nabízí pohodlné bydlení v klidné lokalitě nedaleko centra Lužce.

Dům prošel základní revitalizací: zateplení fasády, nová střecha a dále i oplocení zahrady před domem.

Zajímavostí je studna, díky které si obyvatelé bytů zajišťují užitkovou vodu. Samozřejmostí je i voda z řadu, která je přivedena do bytu.

Anuita je splacená, převod do OV zatím není možný, nutno financovat z vlastních zdrojů, případně využít jinou zástavu k hypotéčnímu úvěru.

Pro bližší informace a nezávaznou prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 646072. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 599 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Nemovitost nabízí



Prodej bytu 2+1, 55 m², DV, Lužec nad Vltavou (okres Mělník), ul. Jiráskova

Realitní makléř



Monika Plicková, MBA

Mobil: 603 875 447

plickova@dumrealit.cz

| | |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu | 2+1 |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 55 |
| Druh objektu | panelová |
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví | družstevní |
| Vybaveno | Nezařazeno |
| Užitná plocha (m ²) | 55 |