

Prodej nájemního domu, Olomouc, Hodolany



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej nájemního domu, 580 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Ostravská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 855772 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Olomouc, Hodolany, Ostravská

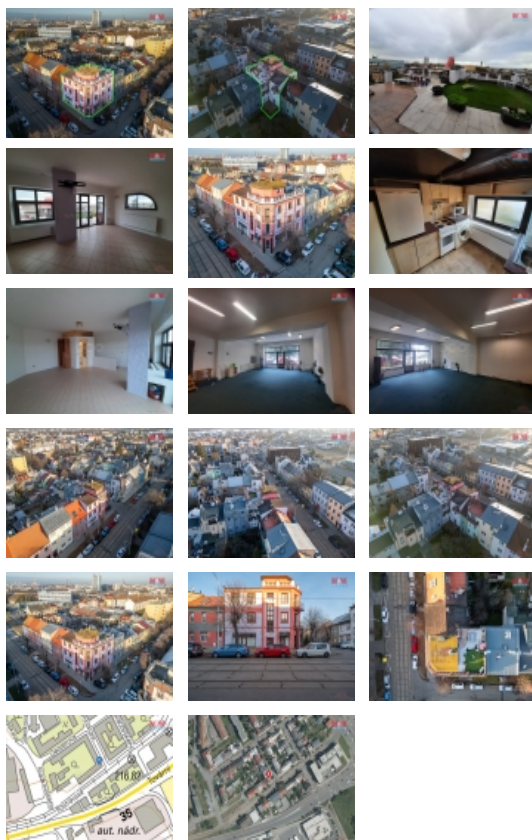
### Prodej nájemního domu, 580 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Ostravská

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme prodej komerčního objektu v Olomouci - Hodolanech o dispozici 10 jednotek. V přízemí se nachází 3 prostory ke komerčnímu využití a v patrech najdete 7 bytových jednotek (2 x 3+1, 3 x 2+1, 1 x 1+1 a 1x garsonka), které jsou všechny obsazeny nájemníky. Součástí objektu je malá zahrádka o velikosti 25 m<sup>2</sup>. Dům po částečné rekonstrukci (nová střecha, zateplení, výměna oken, nová fasáda, nové výlohy). Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Financování doporučujeme náš zkušený poradce.

CENA: (za nemovitost) **35 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	251
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej nájemního domu, Olomouc, Hodolany

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Líčková Miloslava

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	580
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina