

## Prodej samostatného RD, 104 m<sup>2</sup>, Bučí (okres Plzeň-sever)



### Rodinný dům 2+kk v obci Bučí

ČÍSLO ZAKÁZKY: P042285 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bučí (okres Plzeň-sever)

#### Rodinný dům 2+kk v obci Bučí

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+kk na pozemku o rozloze 604 m<sup>2</sup> v obci Bučí, okres Plzeň - sever.

Dispozice domu: obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Objekt je po rekonstrukci interiéru (plastová okna, rozvody vody a odpadů kompletně v plastu, topení v mědi, elektrokotel, krbová kamna v obývacím pokoji). Objekt má zdroj užitkové vody z vlastní kopané studny na pozemku, pitná voda je z obecního vodovodu, odpady jsou odkanalizovány do veřejné kanalizace. Prostorná půda je vhodná k rekonstrukci a rozšíření obytné části. V obci se nachází smíšené zboží, dětské hřiště, zastávka autobusu, ZŠ a MŠ v nedaleké obci Dolní Bělá, vzdálené asi 3 km, Plzeň v dojezdové vzdálenosti cca 16 km.

Doporučujeme osobní prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **2 940 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	59
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	před rekonstrukcí
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	604
<b>Vybaveno</b>	Nezařazeno
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Zastavěná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	173
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	104
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

### Nemovitost nabízí



**KUZO Partners s.r.o.**

Olbrachtova 599/8

Prodej samostatného RD, 104 m2, Bučí (okres Plzeň-sever)

**Realitní makléř**



**Filip Komorous**

Mobil: 737 010 767

[filip.komorous@kuzopartners.cz](mailto:filip.komorous@kuzopartners.cz)