

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Trhové Sviny (okres České Budějovice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Rejta u Trhových Svinů

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842743 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Trhové Sviny (okres České Budějovice), Rejta

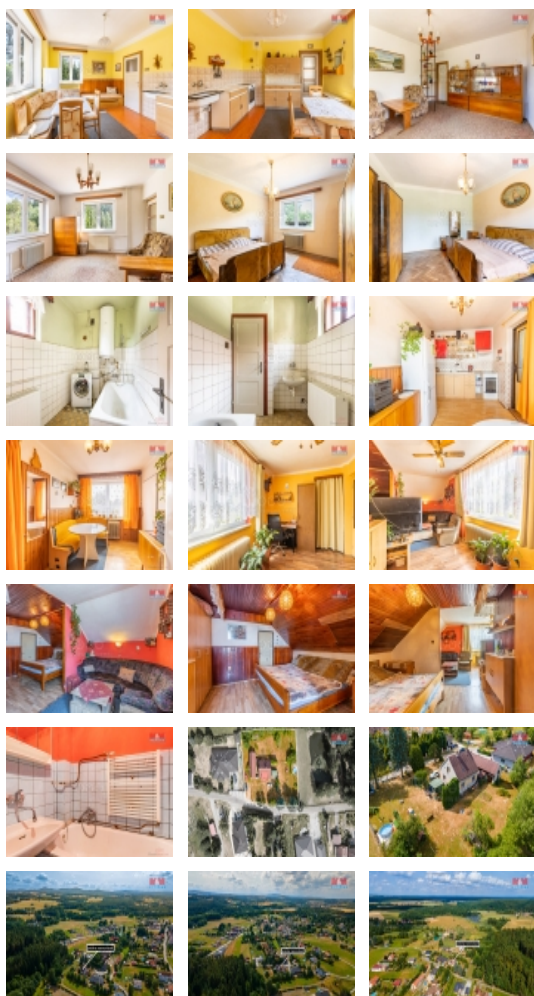
### Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Rejta u Trhových Svinů

Prodej rodinného domu v Rejtech u Trhových Svinů o celkové ploše 2.548 m<sup>2</sup>. Jedná se o patrový podsklepený rodinný dům s 2 bytovými jednotkami. Dispozičně je řešen-předsíní, halou, ze které se vchází do kuchyně a ložnice. Z obou místností se vchází do obývacího průchozího pokoje. Dále je v hale vstup do koupelny s vanou a na samostatné WC. Po dřevěném schodišti vcházíme do patra, kde se nachází kuchyň, 2 pokoje, koupelna s vanou a samostatné WC. Celý dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva s rozvodem radiátorů, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Na zahradě naleznete budovu, která může po rekonstrukci sloužit jako dům pro hosty. Na pozemku je vlastní vrt s vodou, která je rozvedena do domu. Na hranici pozemku je přiveden plyn. Dům je v původním, udržovaném stavu, pouze vyměněná plastová okna. Veškerá občanská vybavenost se nachází ve 4 km vzdálených Trhových Svinech.

CENA: (za nemovitost) **5 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2548
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Trhové Sviny (okres České Budějovice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Poborská Monika

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný