

## Prodej bytu 3+kk, 85 m<sup>2</sup>, OV, Tachov



### Mezonetový byt 3+KK (85 m<sup>2</sup>) se zahradou Tachov, ul. Na Kopci

ČÍSLO ZAKÁZKY: SF9922 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tachov

#### Mezonetový byt 3+KK (85 m<sup>2</sup>) se zahradou Tachov, ul. Na Kopci

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji mezonetový byt o velikosti 3+KK (85) se zahradou v novostavbě bytového domu o třech bytových jednotkách v Tachově, ul. Na Kopci. Bude se jednat o nízkoenergetickou stavbu, kdy zahájení výstavby je plánované na rok 2023/2024 (přesný termín zahájení výstavby u realitního makléře).

Byt se nachází v nově vzniklé zástavbě bytových a rodinných domů a je umístěn na pozemku o velikosti 717 m<sup>2</sup> s nově vybudovanou infrastrukturou. Třída energetické náročnosti budovy je velmi úsporná - B.

Interiérové materiály může budoucí uživatel domu individuálně ovlivnit dle vlastního výběru u dodavatele.

Vytápění bytu je samostatné - vlastní plynový kotel. Vzhledem k nízkoenergetickému typu stavby jsou výhodou velmi nízké provozní náklady.

S financováním koupě nemovitosti Vám rádi pomohou naši finanční specialisté. Více informací u realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 560 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	85
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno



#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

Prodej bytu 3+kk, 85 m2, OV, Tachov

**Realitní makléř**



**Stanislav Frýbl**

Mobil: +420 774 725 355

[stanislav.frybl@razka.cz](mailto:stanislav.frybl@razka.cz)

<b>Celková plocha (m2)</b>	85
<b>Užitná plocha (m2)</b>	85
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku