

Prodej řadového RD, 121 m², Sezemice (okres Pardubice)



Prodej rodinného domu o dispozici 4+kk o velikosti 121 m² s celkovým pozemkem 227 m² ve městě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69230 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sezemice (okres Pardubice)

Prodej rodinného domu o dispozici 4+kk o velikosti 121 m² s celkovým pozemkem 227 m² ve městě

V rámci developerského projektu Rezidence Loučná vám nabízíme prodej rodinného domu o dispozici 4+kk o velikosti 121 m² s celkovým pozemkem 227 m² ve městě Sezemice. Jedná se o rodinný dům typu ?C?, kterých je v této lokalitě nejvíce. Jedná se o dvoudomy a tento je pravý krajový s interním č. 12. Jedná se o prodej nízkoenergetické novostavby dle PENB kategorie A ? mimořádně úsporná.

Na celý projekt je již vydáno Stavební povolení. Po koupi pozemku a podepsání smlouvy o dílo započne výstavba daného rodinného domu.

Skvělé je, že v lokalitě se již staví prodané rodinné domy tohoto typu ?C? a zájemci o koupi domu typu ?C? tak mají možnost si jiný rozestavěný dům projít a prohlédnout osobně. K tomuto typu domu C je možné přistavět i garáž!!!

Vážným zájemcům rádi pošleme stavební dokumentaci k danému typu domu.

Ve standardu jsou domy zděné, zateplené, vytápění zajištěno tepelným čerpadlem (voda ? vzduch), decentrální rekuperační jednotky, okna KF 320I, podlahové vytápění, vybavení koupelen.

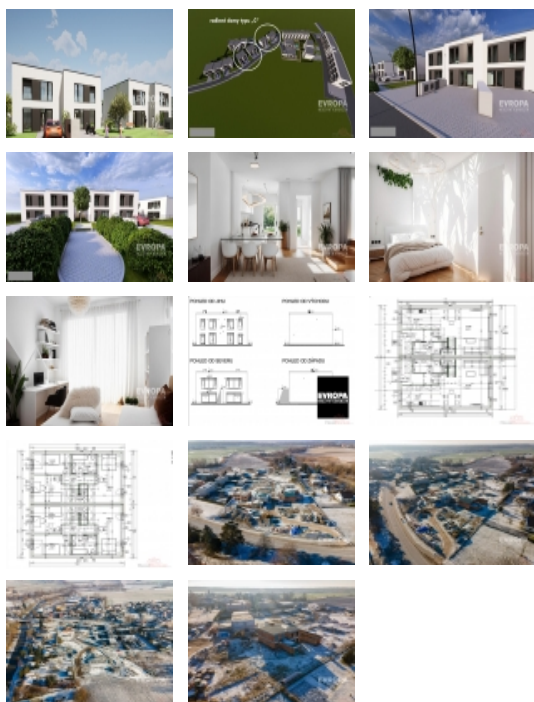
Nabízíme možnosti provedení standard a nadstandard. Jelikož cílem výstavby je, aby váš nový domov odpovídal vašim požadavkům. Proto jsme připraveni konzultovat veškeré změny projektu s projektantem, abychom dosáhli vaší naprosté spokojenosti.

Dispozice: vstupní chodba, koupelna s wc, obývací pokoj s kuchyní, ložnice, 2 pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem a wc.

Přípojky: kanalizace obecní, voda obecní, elektrika 220/380V.

Město Sezemice nabízí skvělou občanskou vybavenost. Najdete zde školku, základní školu, úřad, poštu, potraviny, obchody, hospodu, sportoviště a mnoho dalšího

Těšíme se na Váš zájem a věříme, že si nemovitost najde nového majitele. Tento projekt a výstavbu vám velice doporučuji a rád vás



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej řadového RD, 121 m², Sezemice (okres Pardubice)**Realitní makléř****Milan Polívka**

Mobil: +420 734 261 016

milan.polivka@rkevropa.cz**CENA:** (za nemovitost) **9 245 840,- Kč****Informace o nemovitosti**

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - elektrické
Doprava	dálnice silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m²)	121
Plocha parcely (m²)	227
Užitná plocha (m²)	121
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový