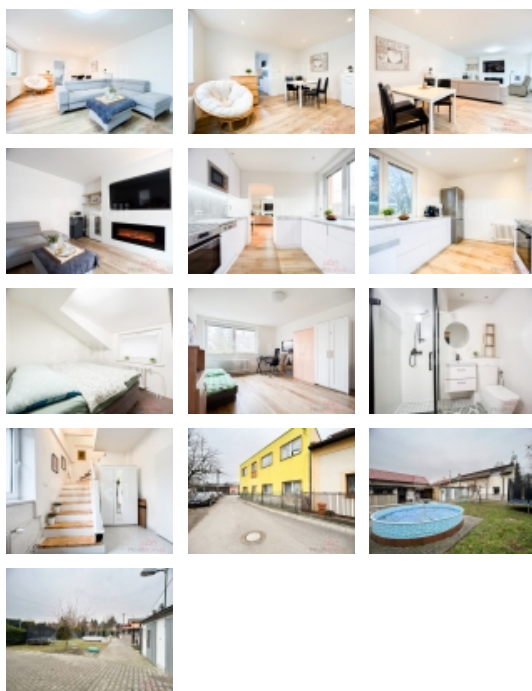


Prodej samostatného RD, 179 m², Bohumín, Starý Bohumín (okres Karviná)



Prodej rodinného domu 179 m², Bohumín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 220855 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bohumín, Starý Bohumín (okres Karviná)

Prodej rodinného domu 179 m², Bohumín

Láká Vás bydlení v rodinném domku v centru města? Chcete si užívat klidu a soukromí, ale zároveň nechcete dojíždět za občanskou vybaveností? Zajímá Vás možnost dokončit si rekonstrukci podle svých představ? Pokud jste odpověděli ano, pak čtěte pozorně, protože tato nabídka je přesně tím, co hledáte!

Nabízíme Vám ke koupi krásný rodinný dům o užitné ploše 179 m² v samotném centru Starého Bohumína. Dvougenerační rodinný dům se pyšní hned dvěma bytovými jednotkami s vlastními vchody, oběma o dispozici 3+1. Bytová jednotka v patře prošla novou kompletní rekonstrukcí a náleží k ní prostorný půdní prostor. Přízemí domu je v původním stavu a nabízí tak možnost dodělat si jej přesně podle svých představ. Dům je napojen na elektřinu a vodovod, vytápění je řešeno kotlem na pevná paliva a na hranici pozemku vede plynovod. Nedávno byla také provedená kompletní injektáž zdiva, vlhkost Vás proto nemusí trápit.

K domu náleží útulný pozemek o výměře 547 m², na kterém najdeme garáž pro jedno auto, hospodářskou budovu, letní kuchyň a bazén. Na pozemku i venku na ulici je více než dostatek parkovacího místa.

Velkou výhodou domu je jeho umístění. Starý Bohumín výborně kombinuje atmosféru vesnického bydlení a bezprostřední blízkost obchodů, škol, restaurací, sportovišť a kulturního vyžití. Milovníci přírody jistě ocení množství cyklostezek a malé a velké Kališovo jezero.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací. Budu se těšit na osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Prodej samostatného RD, 179 m², Bohumín, Starý Bohumín (okres Karviná)

Realitní makléř



Tomáš Pitřík

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po částečné rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m²)	547
Vybavení	zahrada podkroví
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	venkovní stání
Zastavěná plocha (m²)	128
Plocha parcely (m²)	547
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	179
Počet bytů - celkem	2
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 179 m2, Bohumín, Starý Bohumín (okres Karviná)

Další nebytový objekt

přízemní

K dispozici od

01.02.2024

Prodej samostatného RD, 179 m2, Bohumín, Starý Bohumín (okres Karviná)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1