

Prodej samostatného RD, 190 m<sup>2</sup>, Veleň (okres Praha-východ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Veleň, ul. U studánky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860561 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Veleň (okres Praha-východ), U studánky

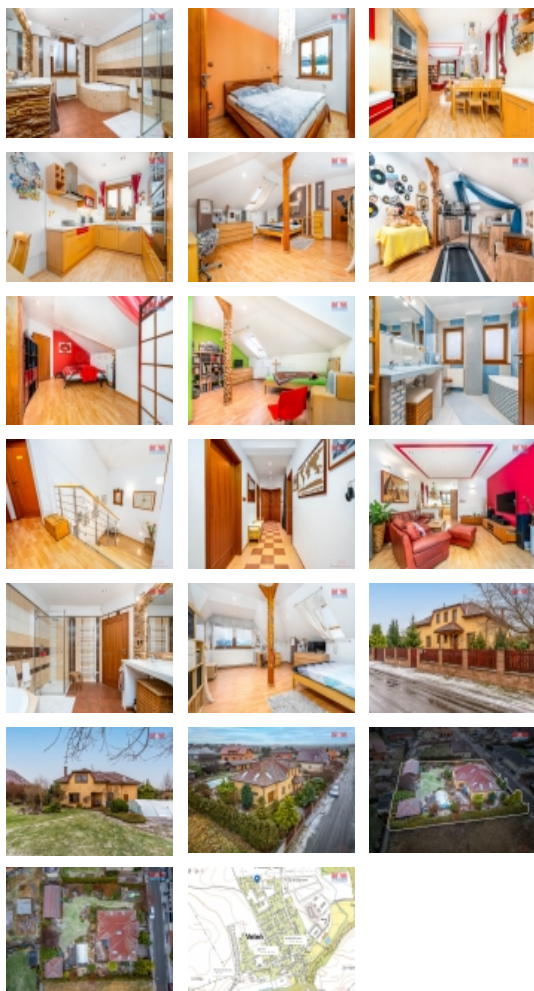
### Prodej rodinného domu, 190 m<sup>2</sup>, Veleň, ul. U studánky

Nabízíme jedinečný rodinný dům o dispozici 6+kk, situovaný ve vyhledávané a velmi klidné části obce Veleň, stojící na pozemku o rozloze 1196 m<sup>2</sup>, s užitnou plochou 190 m<sup>2</sup>, nabízející prostorné a světlé místnosti rozložené do dvou nadzemních podlaží. V přízemí domu se nachází dostatečně veliký obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, krbem a vstupem na zahradu, ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta, technická a skladovací místnost a vstupní chodba. V prvním podlaží jsou poté 4 samostatné a prostorné pokoje, koupelna s vanou a toaletou. Na okrasné zahradě s rozmanitými květinami a dřevinami se nachází pergola s krbem, která je ideálním místem pro společné rodinné chvíle či večerní posezení s přáteli. Zastřešený a vyhřívaný bazén zaručuje zábavu a relaxaci během celého roku. Muži zcela určitě ocení prostornou, samostatně stojící dílnu a garáž s vraty na elektrický pohon. Pro více informací kontaktujte makléře, lze financovat hypotečním úvěrem.

CENA: (za nemovitost) **19 790 000,- Kč**

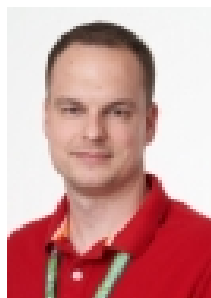
### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1196
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej samostatného RD, 190 m2, Veleň (okres Praha-východ)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Zach Ondřej**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2008
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	190
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 190 m<sup>2</sup>, Veleň (okres Praha-východ)