

Prodej bytu 3+1, DV, Praha 4, Michle, ul. Pod dálnicí



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, DV, Praha, ul. Pod dálnicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861872 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Michle, Pod dálnicí

### Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, DV, Praha, ul. Pod dálnicí

Slunný byt s dvěma prosklenými lodžemi s krásným výhledem do daleka u metra Kačerov.

Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou. Stávající dispozici bytu 3+1 lze rekonstrukcí změnit na velmi pěkné 3+kk s velkým kuchyňským koutem, komorou, koupelnou a samostatnou toaletou. Ve fotografiích návrhy možné rekonstrukce.

Byt je situován ve 13. patře BD, s orientací na východní a jižní stranu.

Dům prošel nákladnou rekonstrukcí vč. zateplení, výměny oken, zasklení lodží, výměnou výtahů atd.

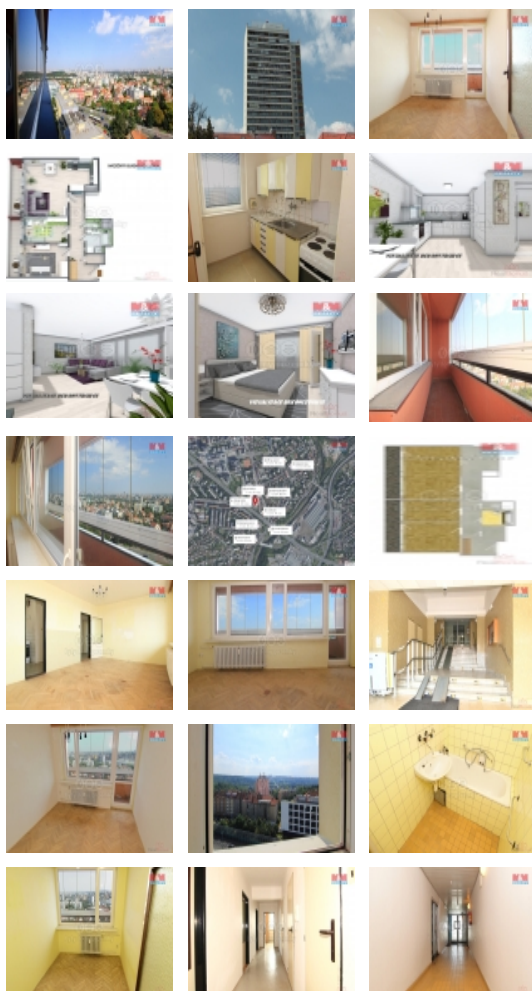
V blízkosti domu se nachází dětské hřiště.

Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

CENA: (za nemovitost) **6 360 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	14
Počet podlaží objektu	23
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet



Prodej bytu 3+1, DV, Praha 4, Michle, ul. Pod dálnicí

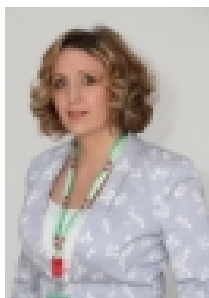
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Racková Květoslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1972
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	71
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina