

Pronájem bytu atypický, 12 m2, DV, , ul. Sokolská - exkluzivně



## Zařízený pokoj k pronájmu Praha 2 - Nové město blízko metra I.P. Pavlova a centra

ČÍSLO ZAKÁZKY: 370 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Sokolská

### Zařízený pokoj k pronájmu Praha 2 - Nové město blízko metra I.P. Pavlova a centra

Bez provize!! Od 13.5.2024 k dlouhodobému nebo krátkodobému pronájmu nabízíme nový, plně zařízený pokoj (č. 20610) ve sdíleném podkrovním bytu po rekonstrukci o velikosti 7+1 v žádané lokalitě Praha 2 - Nové město blízko centra a náměstí I.P. Pavlova (metro červená trasa C), Václavské náměstí, náměstí Míru a Karlovo náměstí. Byt se nachází v 6NP domu s výtahem. Světlý pokoj o velikosti 12 m2 je zařízen velkou postelí (140 cm x 200 cm) s matrací, lůžkovinami s povlečením, psacím stolem se židlí, lampou, šatní skříň, komodou, křeslem a další drobnou dekorací. V bytě je kuchyňská linka včetně jídelního koutu se stolem a židlemi, spotřebiče (velká lednice s mrazákem, myčka, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, základní nádobí, varná konvice, pračka/sušička), 2 sprchy s umyvadlem a 2 samostatné toalety s umyvadlem.

Doporučujeme studentům, mladým profesionálním pracovníkům, kteří hledají nové bydlení v centru Prahy.

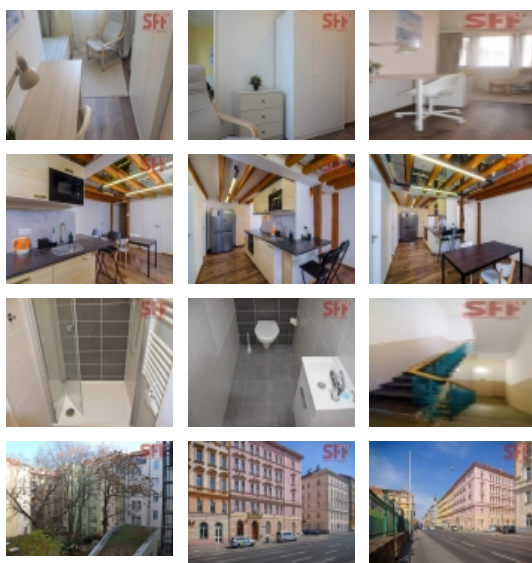
Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu, restaurace, potraviny, banky, lahůdkářství, řeznictví, drogerie, kavárny, poliklinika, lékárna, KFC, MC Donalds, Starbucks, Tesco, Billa, Albert, domácí potřeby, farmářský trh na Tylově náměstí, tramvajová zastávka (linky 22, 10, 16, 11, 13, 6), metra I.P. Pavlova a další. V blízkosti 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy (1 LFUK), University of New York Prague.

Celková cena: 16.500,-Kč včetně všech služeb, energií a internetu. Úklid společných prostor apartmánu zajištěn 1x za 14 dní. Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši měsíčního nájmu.

**CENA:** (za měsíc) **14 500,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	atypický
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m2)	12

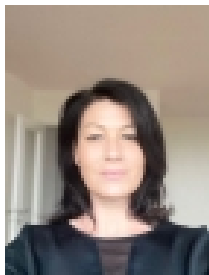


## Nemovitost nabízí

### SFF Czech s.r.o.

Svitákova 6  
Praha 5  
155 00

## Pronájem bytu atypický, 12 m2, DV, , ul. Sokolská - exkluzivně

**Realitní makléř****Mocková Simona**

Mobil: +420 604 274 607

[info@sffczech.cz](mailto:info@sffczech.cz)

<b>Druh objektu</b>	smíšená
<b>Stav objektu</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví</b>	družstevní
<b>Druh bytu</b>	v panelovém domě
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Vybavení</b>	výtah
<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Nezařízeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	12
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	rohový