

Prodej samostatného RD, 134 m², Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně



Novostavba RD 5+kk na pozemku 670m², Únětice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221175 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Únětice (okres Praha-západ), Svatý Jan

Novostavba RD 5+kk na pozemku 670m², Únětice

Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Nabízíme Vám novostavbu rodinného domu umístěného na pěkném, jižně orientovaném pozemku o velikosti 670m² v Úněticích, na kterém Vám naše společnost Bidli postaví nízkoenergetický dům o dispozici 5+kk, o celkové podlahové ploše 134m², který je vhodný pro 4-5 člennou rodinu.

Dům Ernet, který ve vizualizaci na pozemku vidíte, je vyprojektován s důrazem na vzdušnost a světelnost interiéru. Koncepce domu je připravena na klientské změny dle individuálního životního stylu celé Vaší rodiny. Obývací část domu je chytře propojena s velkou kuchyní do tvaru U, což poskytuje velkou pracovní plochu. Sociální zařízení domu je řešeno koupelnou a odděleným WC v patře u ložnic a dalším samostatným WC v přízemí. Dále jsou v přízemí dva skladovací prostory. Tento patrový dům se sedlovou střechou je vhodný na tento pozemek vzhledem k okolní zástavbě vesnického charakteru obce Únětice.

Realizace stavby domu na klíč trvá 6-8 měsíců od vydání stavebního povolení.

Pozemek se nachází v klidné rezidenční čtvrti, v intravilánu obce Únětice, která sousedí s Prahou 6 - Suchdolem. Pozemek je přístupný z ulice Svatý Jan.

Zastávka autobusu k metru Dejvická, nebo do Roztok u Prahy je vzdálena pouhé 3 minuty chůze a cesta autobusem k metru trvá 25minut. Autem se do Dejvic dostanete během 10 minut. V obci naleznete obecní úřad, restauraci, známý Únětický pivovar, rybníky, klid a přírodu. Známa cyklostezka vede krásnou přírodou v Tichém údolí, kterým se lze na kole nebo pěšky dostat z Roztok u Prahy do Únětic a dále pokračovat až na Okoř. Únětice jsou ideálním místem pro rodinné a spokojené bydlení v dosahu Prahy.

Rádi Vám poradíme a nabídneme naše kompletní služby Bidli včetně nejvýhodnějšího financování Vaší nemovitosti.



Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej samostatného RD, 134 m², Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně

Realitní makléř



Petra Krejzová

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

CENA: (za nemovitost) **14 377 601,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	134
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	projekt
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	670
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	dálnice silnice autobus letišťe
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Na hranici
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket Restaurace Místní úřad
Zastavěná plocha (m ²)	83
Plocha parcely (m ²)	670
Užitná plocha (m ²)	134
Počet bytů - celkem	1
Plocha zahrady (m ²)	670
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Přístup k pozemku	z veřejné komunikace
Poloha objektu	samostatný
Velikost bytů (3+1, 2+kk atd.)	5+kk

Prodej samostatného RD, 134 m², Únětice (okres Praha-západ) - exkluzivně