

Prodej samostatného RD, 300 m², Držkov (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.

Prodej rodinného domu v Držkově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862126 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Držkov (okres Jablonec nad Nisou)

Prodej rodinného domu v Držkově

Nabízíme k prodeji větší rodinný dům v malebné obci Držkov, vstupní bráně do Jizerských hor. Nemovitost je dvoupodlažní, zděná, s kamenným základem, bez podsklepení. V přízemí je dispozice 5+1, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. V patře jsou další tři místnosti a prostorná půda. Objekt je obyvatelný, nicméně vyžaduje rekonstrukci a nový majitel si může tak přebudovat celý dům podle svých představ. Díky své velikosti se nabízí i dvougenerační bydlení. Zahrada o výměře více jak 1.800 m² je v územním plánu vedena jako stavební a může se samostatně odprodat, což by pokrylo případné investice do domu. Naproti nemovitosti je zděná kolna s garážemi a pozemkem cca 1.000 m², který je také celý stavební a v případě zájmu by byl součástí nabízeného domu za celkovou cenu 4 mil. Klidné místo na okraji obce, vhodné k rekreaci i trvalému bydlení.

CENA: (za nemovitost) **2 850 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1831
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 300 m2, Držkov (okres Jablonec nad Nisou)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	300
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný

Realitní makléř



Kouřil Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz