

Prodej nájemního domu, Pačlavice (okres Kroměříž)



M&M realty holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 339 m², Pačlavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 830876 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pačlavice (okres Kroměříž)

Prodej nájemního domu, 339 m², Pačlavice

Nabízíme Vám prodej bytového domu v okrajové severní části obce Pačlavice. Jedná se o samostatně stojící podsklepený objekt se dvěma nadzemními podlažními a stavebně neupraveným podkrovím. Celkem je v domě pět bytových jednotek z nichž čtyři jsou aktuálně pronajaty na dobu neurčitou. Konkrétní dispoziční řešení v PP: sklepní prostory. V 1.NP: chodba, schodiště, byt 1+1 (51 m²), byt 1+1 (28 m²), byt 4+1 (109 m²) a část mezonetového bytu 2+1 (87 m²). V 2. NP: druhá část mezonetového bytu 2+1, byt 2+1 (62 m²) a schodiště do podkroví, kde se nachází půdní prostor. Čtyři jednotky mají vlastní plynový kotel na vytápění do ústředního topení a jeden je řešen přímotopy. Každý byt vlastní bojler na ohřev vody, kuchyňskou linku se sporákem a digestoří, koupelnu s vanou, toaletou a vlastní měřiče spotřeby. Dům je připojený na vodovodní řád, kanalizaci, elektřinu a plyn. Parkování před domem. Objekt vyžaduje rekonstrukci. Tato nemovitost by se mohla stát velmi zdařilou investicí do budoucna.

CENA: (za nemovitost) **5 900 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2186
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej nájemního domu, Pačlavice (okres Kroměříž)

Realitní makléř**Dvořák Eduard**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Rok rekonstrukce	2010
Rok kolaudace	1956
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	339
Počet bytů - celkem	5
Počet bytů - volných	1
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Pačlavice (okres Kroměříž)