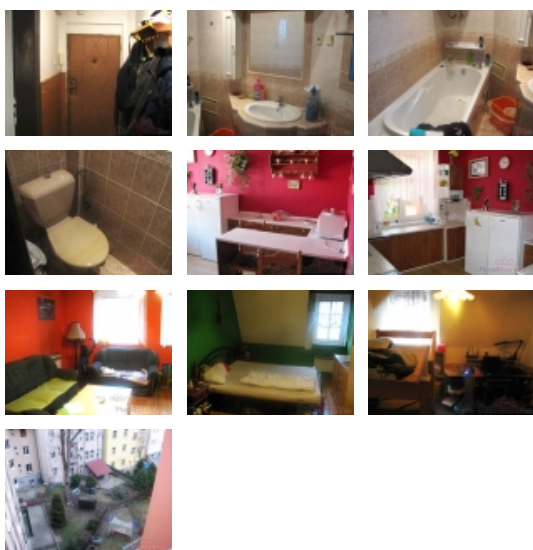


Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Pasteurova - exkluzivně



Prodej prostorného bytu 3+1, 82 m2 v Ústí nad Labem, ulice Pasteurova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 92/1930 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, Pasteurova

Prodej prostorného bytu 3+1, 82 m2 v Ústí nad Labem, ulice Pasteurova

Prodej prostorného, zařízeného bytu 3+1, podlahová plocha 82 m2 ve 4. patře cihlového domu ve starší zástavbě v Ústí nad Labem, ul. Pasteurova. Fasáda domu je po celkové opravě. Byt byl v posledních letech revitalizován, má dřevěné podlahy, vestavěné skříně, balkonek s výhledem do uzavřeného dvora, který je rovněž možno využívat. K bytu náleží sklep v 1.PP domu. Cena bytu je 3 650 000,-Kč + provize. Volný od 1. srpna 2024.

CENA: (za nemovitost) **3 650 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	82
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektrina	230 V
Celková plocha (m2)	82
Užitná plocha (m2)	82
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektrina

Nemovitost nabízí

GARANCE

Klíšská 1322/10 400 01 Ústí nad labem

Realitní makléř

JUDr. Protiva Ivan

Mobil: +420 602 484 552

garance.reality@iol.cz

Prodej bytu 3+1, 82 m2, OV, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, ul. Pasteurova -

Druh stavby	budova/y, hala/y
--------------------	------------------

Poloha objektu	v bloku
-----------------------	---------