

Prodej zemědělského objektu, Bečváry, Červený Hrádek (okres Kolín)



## Prodej hospodářské usedlosti v obci Červený Hrádek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 67088 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bečváry, Červený Hrádek (okres Kolín)

### Prodej hospodářské usedlosti v obci Červený Hrádek

Exkluzivně Vám nabízíme prodej zemědělské usedlosti o velikosti 3000 m<sup>2</sup>, s obytným domem o 5ti místnostech, hospodářským stavením, stodolou a zahradou v obci Červený Hrádek u Bečvár, nedaleko měst Kolín, Kutná Hora a Uhlířské Janovice. Na pozemku je zavedená elektřina, vlastní studna a septik, obecní voda a tlaková kanalizace u domu, s možností připojení.

Stavební část nemovitostí je nutné rekonstruovat. Objekt je možné využít po rekonstrukci pro hospodářskou a výrobní činnost, zemědělskou výrobu, chov koní a hospodářských zvířat. Rovněž pro bydlení, ubytování a volnočasové aktivity. V obci je plná občanská vybavenost., škola, školka, pohostinství, řeznictví, hřiště a je zde aktivní společenský život.

Vzhledem k tomu, že se jedná dle místního územního plánu obce o stavební pozemky, je možné je po úpravě využít i k rozparcelování a výstavbě rodinných domů.

CENA: (za nemovitost) **4 100 000,- Kč**

**Nemovitost nabízí**

**EVROPA realitní kancelář**

Václavské náměstí

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	3000
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	1191

Prodej zemědělského objektu, Bečváry, Červený Hrádek (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**JUDr. Miroslav Kupec**

Mobil: +420 777 163 141

[miroslav.kupec@rkevropa.cz](mailto:miroslav.kupec@rkevropa.cz)

**Poloha objektu**

samostatný