

Prodej bytu 3+kk, OV, Pardubice, Ohrazenice, ul. U Sportovní školy



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. U Sportovní školy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862627 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Ohrazenice, U Sportovní školy

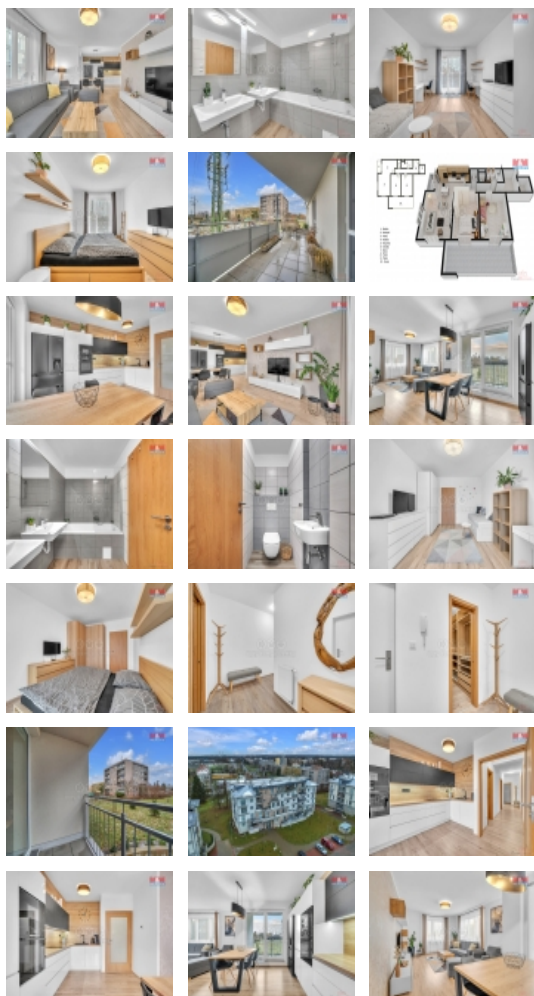
Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, ul. U Sportovní školy

Prodej bytu 3+kk v Pardubicích, městská část Ohrazenice, ul. U Sportovní školy. Tato moderní bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží a tvoří ji vstupní chodba, prostorná koupelna s vanou, samostatná toaleta s umyvadlem, šatna či komora, dále pak hlavní místnost bytu, kterou je obývací prostor s rohovou kuchyňskou linkou a jídelním stolem, následuje ložnice, dětský pokoj, terasa a balkon. Podlahová plocha bytu potom činí 95,6 m² a po započítání terasy a balkonu je celková užitná plocha velkorysých 115 m². Nemovitost, resp. celý bytový dům byl kolaudován v roce 2021 a je součástí nově vznikající rezidenční čtvrtě Nové Ohrazenice, která disponuje výbornou dopravní dostupností i širokou občanskou vybaveností. Důkazem toho je 5 min. chůzí vzdálená zastávka MHD, základní i mateřská škola, restaurace nebo sportovní a dětské hřiště. Do 10 min. se lze dostat do hypermarketu, k lékaři, zubaři, na poštu nebo do knihovny. Parkování je zdarma.

CENA: (za nemovitost) **7 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště



Prodej bytu 3+kk, OV, Pardubice, Ohrazenice, ul. U Sportovní školy

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Ondráčková Dagmar

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Připojení na internet	Kabelové
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	96
Inženýrské sítě	Kanalizace