

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Brno, Lesná (okres Brno-město), ul. Nezvalova



Podnájem bytu 1+1, 37 m2, příjemný s prostorným balkonem, Brno - Lesná, ul. Nezvalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05806 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Lesná (okres Brno-město), Nezvalova

Podnájem bytu 1+1, 37 m2, příjemný s prostorným balkonem, Brno - Lesná, ul. Nezvalova

Hledáte byt, kam se budete každý den rádi vracet?

Ráda Vás provedu tímto bytem.

Po vstupu do bytu uvidíme chodbu vedoucí do světlé kuchyně, dveře do pokoje, do koupelny a po pravé straně také nenápadnou, ale velmi praktickou vestavěnou skříň.

Z kuchyně je díky velkému oknu a 6. podlaží bytu krásný výhled a celý prostor je také výborně prosvětlen. Ať už jste vášniví kuchtíci, nebo si jen každé ráno připravujete snídani, určitě oceníte stylovou a prakticky laděnou kuchyňskou linku. I na relativně malém prostoru se povedlo umístit plnohodnotnou kuchyň, která nejen, že je vybavena všemi důležitými spotřebiči, ale také skvěle vypadá.

Hlavní pokoj je připravený až si jej zabydlíte podle svých přání. Jeho obrovskou výhodou je prostorný balkon. Pěstování kytek, zeleniny, večeře při západu slunce ? je jen na Vás, jak se jej rozhodnete využít.

Koupelna prošla nedávnou rekonstrukcí, takže se v ní budete cítit jako v luxusním hotelu. Součástí vybavení je i pračka.

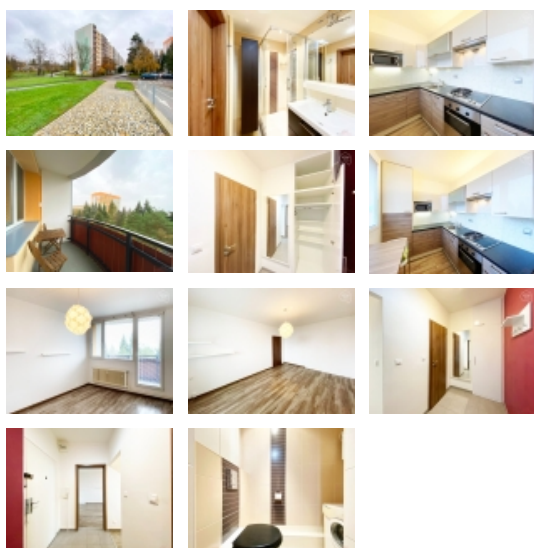
A kdo by potřeboval více úložného prostoru, může využít sklep, který k bytu náleží.

Lokalita bytu je výborně dostupná tramvají a nabízí mnoho možností pro trávení volného času. Procházky se psem, běh, nebo kolo si budete díky množství zeleně a blízkosti lesa užívat častěji, než dřív.

Byt je k nastěhování ihned!

CENA: (za měsíc) **12 990,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+1, 37 m2, OV, Brno, Lesná (okres Brno-město), ul. Nezvalova

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m2)	37
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	4
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	lodžie sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	37
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.03.2024