

Prodej hotelu, Bílina, Mostecké Předměstí (okres Teplice)

dumrealit.cz[®]

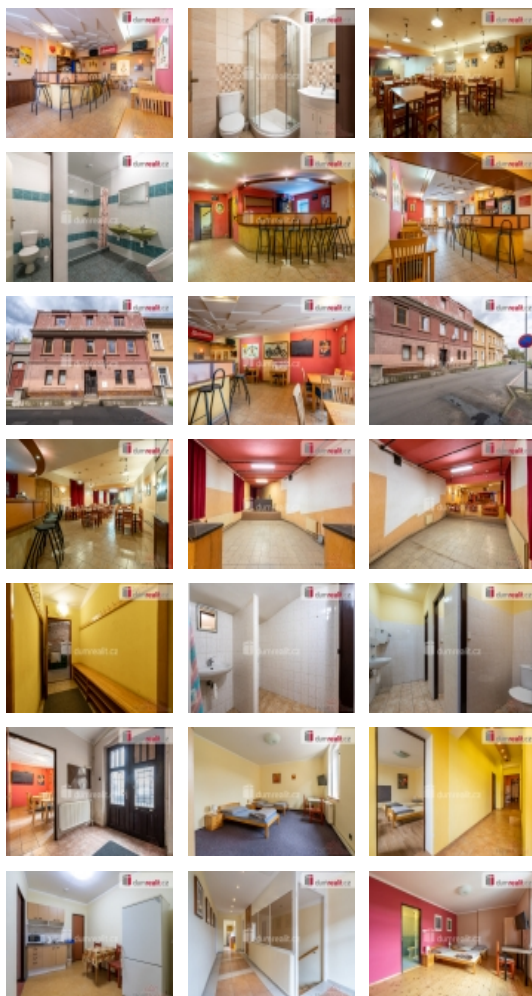


Prodej řadového RD, 357 m2, Bílina, Mostecké Předměstí (okres Teplice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 643778 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílina, Mostecké Předměstí (okres Teplice), Kyselská

Prodej řadového RD, 357 m2, Bílina, Mostecké Předměstí (okres Teplice)



vč.právního servisu a odměny RK , Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej objektu k bydlení v Bílině. Tato nemovitost byla postavena někdy začátkem 20 století. Od té doby zde proběhlo několik rekonstrukcí a úprav způsobu využití. Jedná se o třípodlažní dům, kde ve spodní části jsou prostory restauračního typu. Jeden prostor je pivnice s barem a druhý menší sál, taktéž s barem a navíc tanečním parketem, pódiem a malým zázemím, možné využít jako kuchyňku. Pro toto přízemí jsou oddělené toalety. V první patře jsou vybudované pokoje ubytovacího typu, zařízené lůžkem, stolem se židlemi a televizí. Na tomto patře je společná kuchyňka a sprchy s toaletami. Poslední druhé patro má pokoje se sociálním zařízením už přímo na pokoji a opět kuchyňku společnou. Vrchní patro je přestavěné z původních bytů, jde tedy po menší rekonstrukci vrátit zpět na bytovou jednotku.

Dům je připojený na všechny inženýrské sítě. Vytápění celého objektu je plynovým kotlem, pro přízemí a 1. patro je jeden kotel, pro 2. patro zvlášť další kotel. Stejně tak je to s ohřevem vody, patra mají svoje bojler. Celý dům je zabezpečený alarmovým systémem. Součástí prodeje je přenechání veškerého vybavení v celém domě, nemovitost může být prakticky ihned výnosná.

Pokud by nový majitel chtěl podnikat v oboru gastronomie či využít dům jako ubytovnu, je potřeba dořešit příslušnou dokumentaci, sloužící k tomuto podnikání na příslušných úřadech. Bližší informace Vám poskytneme osobně.

Před osobní prohlídkou si můžete prohlédnout nejenom fotografie, ale i půdorys a scan domu, který Vám přiblíží pohled na celý dům. V případě zájmu o zmíněnou osobní prohlídku kontaktujte makléřku nemovitosti, která Vás ráda domem provede a poskytne další konkrétnější informace. Ev. číslo: 643164. Energetický štítek: G

Prodej hotelu, Bílina, Mostecké Předměstí (okres Teplice)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Jana Čmejlová

Mobil: 777 103 137

cmejlova@dumrealit.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	357
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	100
Počet míst k parkování	1
Zastavěná plocha (m2)	357
Užitná plocha (m2)	357
Poloha objektu	řadový
Typ zařízení	Hotel