

Prodej samostatného RD, 761 m2, Praha 4



Prodej domu se staveb. pozemkem 3+1, 80m2, pozemek 761m2, Praha 4- Šeberov

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2315537 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, U školky

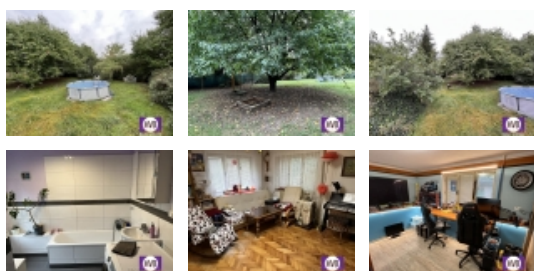
Prodej domu se staveb. pozemkem 3+1, 80m2, pozemek 761m2, Praha 4- Šeberov

Nabízíme k prodeji menší rodinný dům o velikosti 3+1, 80 m2 na pozemku 761 m2, Praha 4- Šeberov. Na pozemku se nachází zděný rodinný dům - možné odstranit, a kopaná studna. Dispozice domu jsou dva pokoje, útulný obývací pokoj, kuchyň, koupelna s vanou, oddělené WC a půda. První vchod na pozemek je z ulice U školky, druhý vchod se nachází v ulici K Safině. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, velmi dobrá dopravní dostupnost (autobus, 10 minut na metro Opatov). V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

CENA: (za nemovitost) **13 960 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	762
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	80
Užitná plocha (m2)	761
Poloha objektu	samostatný



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Realitní makléř



Martin Flieger

Mobil: 736 654 360
mflieger@hvbreal.cz

Prodej samostatného RD, 761 m2, Praha 4