

Prodej hotelu, Dubí, Cínovec (okres Teplice)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu v Dubí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 833871 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dubí, Cínovec (okres Teplice)

### Prodej hotelu, penzionu v Dubí

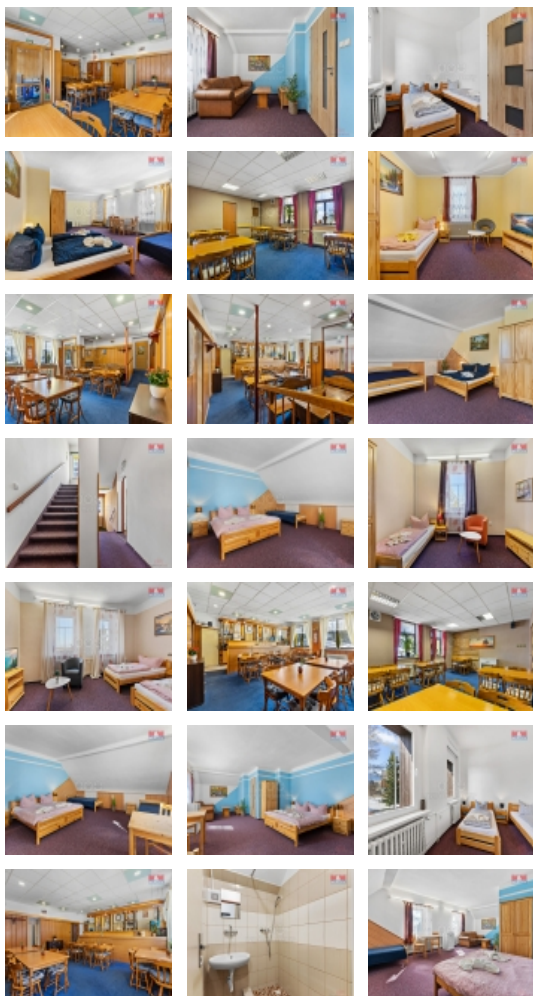
Nabízíme k prodeji atraktivní a úspěšný hotel v obci Cínovec, který zahrnuje dobře fungující a zavedenou restauraci s kapacitou 60 míst. Hotel nabízí 12 komfortních pokojů s možností ubytování pro turisty, rodiny či obchodní cesty. Hotel se nachází v malebné oblasti Cínovce, která je ideálním výchozím bodem pro celou řadu vyhlášených turistických atrakcí. Zákazníci mohou prozkoumat některé z těchto jedinečných tipů na výlety do okolí: 1. Návštěva geoparku Cínovec ? Geopark láká svou historií hornictví, zajímavou geologii a krásnou přírodou. 2. Skiareál Klínovec ? V zimním období mohou hosté využít nedalekého skiareálu s širokou škálou sjezdovek a běžeckých tratí. 3. Hraniční přechod do Německa ? Pro milovníky cestování a objevování nabízí Cínovec jednoduché propojení s německou stranou Krušných hor. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Budeme se na Vás těšit.

CENA: (za nemovitost) **17 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Číslo podlaží v domě  | 3                     |
| Počet podlaží objektu | 1                     |
| Druh objektu          | cihlová               |
| Stav objektu          | dobrý                 |
| Vlastnictví           | osobní                |
| Vlastní pozemek (m2)  | 682                   |
| Vybavení              | sklep                 |
| Umístění objektu      | klidná část obce      |
| Topení                | Lokální - tuhá paliva |



Prodej hotelu, Dubí, Cínovec (okres Teplice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Novák Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                        |  |
|------------------------|--|
| Doprava                | silnice<br>autobus   |
| Elektřina              | 230 V<br>380 V   |
| Voda                   | dálkový vodovod  |
| Odpad                  | Městská kanalizace   |
| Plyn                   | Zaveden  |
| Občanská vybavenost    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| Parkování              | u domu (veřejné)   |
| Počet míst k parkování | 10   |
| Zdroj teplé vody       | kotel<br>bojler  |
| Užitná plocha (m2)     | 660  |
| Druh pozemku           | pro komerční výstavbu  |
| Inženýrské sítě        | Vodovod<br>Elektřina   |
| Typ zařízení           | Hotel  |