



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 952 m², ul. 3.května, Semily

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863055 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Semily, 3. května

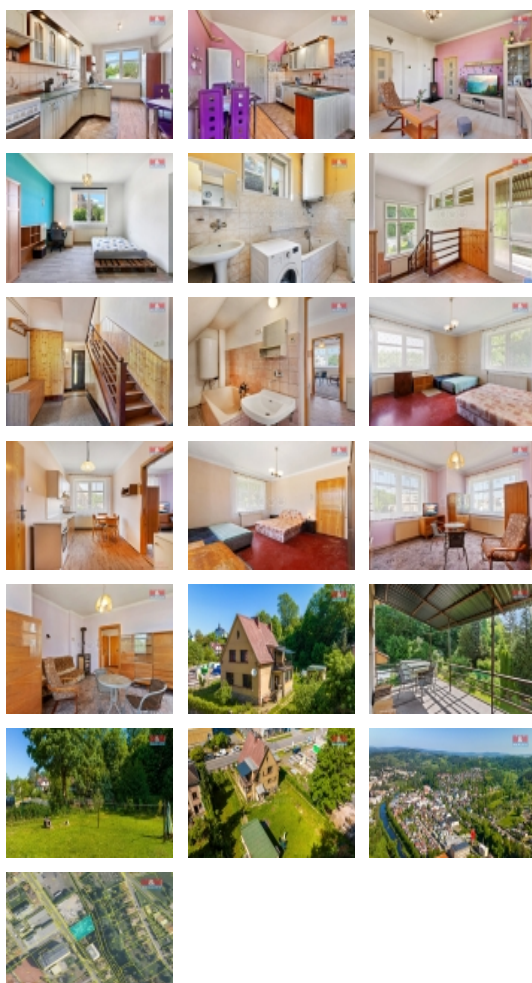
Prodej rodinného domu, 952 m², ul. 3.května, Semily

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům s garáží, který leží na rozhraní Českého ráje a Krkonoš, ve městě Semily. V přízemí domu je bytová dispozice 2+1 s prosklenou terasou, v letních měsících využívána jako ložnice, koupelna se vstupem z kuchyně a samostatné WC na chodbě. Dřevěné schodiště do patra. V IINP bytová dispozice 2+1 s otevřenou terasou. Koupelna a samostatné WC. Na domě i v domě proběhlo během let několik stavebních úprav. Nová plastová okna, v INP výměna interiérových dveří, plovoucí podlahy, rekonstrukce koupelny. Dům je vytápěn plynovým kotlem, samostatné měřiče. V současné době je obývané INP a je vytápěno krbovými kamny. Zadní i přední vchod do domu. Dům je podsklepený a má prostorný půdní prostor. Napojen je na obecní kanalizaci, vodovodní řad, plyn, el. energii. Oplocená udržovaná zahrada s ovocnými stromy o CP 805m². Na zahradě prostorná garáž o CP 37m². Možné využití pro investiční záměr. Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	952
Vybavení	sklep zahrada



Prodej nájemního domu, Semily

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bílková Liběna

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1920
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	190
Počet bytů - celkem	2
Počet bytů - volných	2
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej nájemního domu, Semily