

Prodej samostatného RD, 180 m<sup>2</sup>, Zlaté Hory (okres Jeseník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, Zlaté Hory, ul. Jesenické nábřeží

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861620 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlaté Hory (okres Jeseník), Jesenické nábřeží

#### Prodej rodinného domu, Zlaté Hory, ul. Jesenické nábřeží

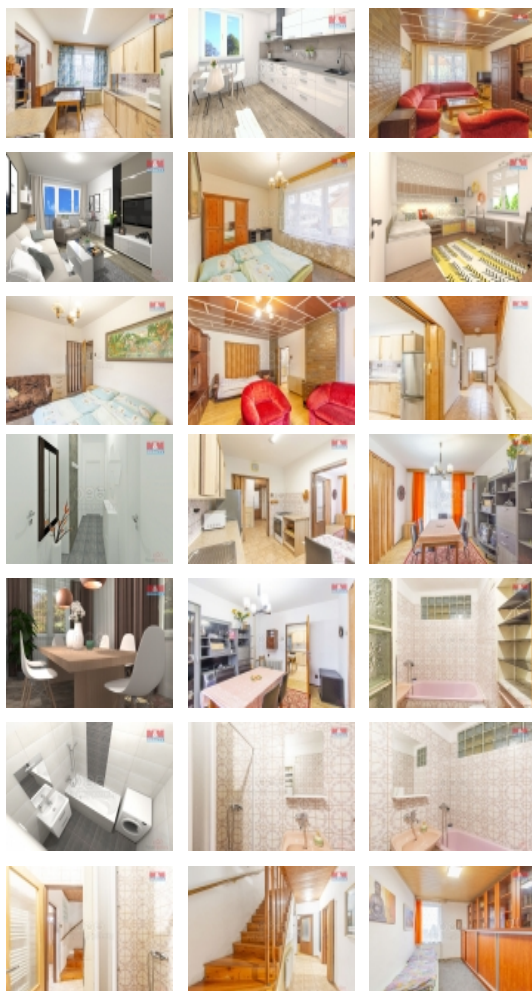
Ve výhradním zastoupení vám nabízíme prodej dvougeneračního domu o dispozici 6+2 s velkou garáží v klidné části obce Zlaté Hory. Dům prošel částečnou rekonstrukcí, jsou zde plastová okna, na podlaže v některých prostorách dlažba a zánovní plynový kondenzační kotel. Dům je možno vytápět i kotlem na tuhá paliva. K domu náleží garáž, prostorná půda na které jde vybudovat další bytová jednotka, stolařská dílna, skleník o velikosti 6x5 m<sup>2</sup> a prostorná zahrada.

Dům je celo podsklepený, takže ve sklepních prostorech je kromě kotelny a prádelny i hodně úložného prostoru. V zadní části domu je bezbariérový vstup do sklepa, který slouží na příjezd s kolem a nebo kočárkem a ze kterého se dostanete suchou nohou až do prvního patra domu, kde jsou samostatné dva pokoje, koupelna, WC, kuchyň se komorou a prostornou jídelnou, ze které je vstup na terasu. V druhém patře domu je byt o dispozici 3+1 s technickou místností, koupelnou a WC, se vstupem na balkón. U nabídky je udělaná vizualizace.

CENA: (za nemovitost) **3 849 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	956
Vybavení	balkon sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 180 m2, Zlaté Hory (okres Jeseník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Bumbarisová Markéta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2005
<b>Rok kolaudace</b>	1979
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	180
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 180 m2, Zlaté Hory (okres Jeseník)