

Prodej bytu 3+1, OV, Moravský Beroun (okres Olomouc), ul. náměstí 9. května



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Moravský Beroun

ČÍSLO ZAKÁZKY: 845017 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Moravský Beroun (okres Olomouc), náměstí 9. května

#### Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Moravský Beroun

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, který má podlahovou plochu 69 m<sup>2</sup> a nachází se v 1. NP cihlového bytového domu v samém centru Moravského Berouna. Dům byl v minulosti revitalizován. Byl zateplen, opravena střešní krytina, vyměněny vstupní dveře, v domě jsou dále nové el. rozvody a instalován bezpečnostní kamerový systém. Samotný byt byl částečně rekonstruován, jsou vyměněna plastová okna, je instalována plovoucí podlaha v obývacím pokoji, zde a v koupelně jsou nové el. rozvody. Koupelna je moderně rekonstruována a spojena s toaletou. K vytápění slouží samostatný plynový kotel, k ohřevu vody slouží elektrický bojler. Byt má dva samostatné pokoje, obývací pokoj je průchozí, pokoje mají výhled na rekonstruované náměstí a do vnitrobloku. K bytu náleží velký sklep o 22 m<sup>2</sup> a ještě další sklepní kóje. V domě se dále nachází společná sušárna. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Více informací Vám ochotně poskytne makléř.

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice autobus



Prodej bytu 3+1, OV, Moravský Beroun (okres Olomouc), ul. náměstí 9. května

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Urbaník David

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69