

Pronájem kanceláří, Praha 10, Strašnice



Pronájem kanceláří v ulici Služeb, Praha 10 - Strašnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1458 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Strašnice, Služeb

Pronájem kanceláří v ulici Služeb, Praha 10 - Strašnice

Pronájem kanceláří v ulici Služeb, v Praze 10 - Strašnice. Objekt se nachází ve vzdálenosti cca 150 m od konečné stanici metra A - Depo Hostivař + MHD (tramvaje, autobusy). Nabízíme k pronájmu kanceláře o výměře 200 m² ve 2. patře šesti podlažní administrativní budovy s výtahem, které tvoří ucelený celek (celé patro). Nebytové prostory se skládají z osmi kanceláří, sociálního zázemí a kuchyňky. Kancelářské prostory jsou nově zrekonstruované a vymalované, mohou být pronajaty jako celek, nebo rozděleny jednotlivě. Budova je přístupná nepřetržitě s recepcí. Kanceláře se pronajímají nezařízené, na podlahách jsou nové koberce a PVC. Veškeré energie a služby, voda, teplo, odvoz odpadu, zabezpečení objektu, se platí paušálem 14.580,- Kč měsíčně. Parkování je možné v areálu dle dohody za dohodnutou cenu parkovného (5.000,- Kč/osobní auto/rok). Volné dle dohody. Provizie RK 35.000,- Kč. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH! Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši měsíčního nájmu a služeb. Bližší info u makléře. ET-G

Nemovitost nabízí

Komerční realitní s.r.o.

CENA: (za měsíc) **35 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	734
Vybaveno	Částečně zařízeno
Doprava	vlak
Občanská vybavenost	Škola
Užitná plocha (m ²)	200
Nebytové prostory (m ²)	200
Druh prostor	Kanceláře

Realitní makléř



Tomáš Lempach

Mobil: +420 777 715 057

lempach@realityplus.cz

Pronájem kanceláří, Praha 10, Strašnice