

Prodej samostatného RD, 330 m², Lhota pod Radčem (okres Rokycany)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 330 m², Lhota pod Radčem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861926 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lhota pod Radčem (okres Rokycany)

Prodej rodinného domu, 330 m², Lhota pod Radčem

Prodej dvou rodinných domů v klidné obci Lhota pod Radčem. Na pozemku se nachází také stodola, za kterou je zahrada o výměře 4 588m², tu lze využít pro koně či jiná zvířata. Na zahradě náleží blíže k domům najdeme úpravu v podobě bezúdržbových skalek, bazén, a také krytou pergolu pro možné posezení. Novější dům o dispozici 4+1 z roku 1970 nabízí komfortní možnost bydlení díky zdařilé rekonstrukci z roku 2020, vytápění zajišťuje tepelné čerpadlo s ovládáním přes telefon, v oknech žaluzie, plastová okna a dveře. Suterén domu patří prostorné garáži a technické místnosti s ostatními prostory pro cokoli. Starší dům taktéž s číslem popisným nabízí aktuální dispozici 3+1, kde je možnost si zrekonstruovat interiér dle své potřeby. Ze zápraží u tohoto domu se vchází také do prostor garáží a dílen. Bydlení vhodné pro rodinu s potřebou velké zahrady pro jakékoli sny. V obci částečná občanská vybavenost, zbylá ve 20km vzdálených Rokycanech či Hořovicích. Informace a domluva prohlídky u makléře.

CENA: (za nemovitost) **10 424 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	6352
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 330 m2, Lhota pod Radčem (okres Rokycany)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Hlavatý Michal

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1970
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	330
Inženýrské sítě	Vodovod
Poloha objektu	samostatný