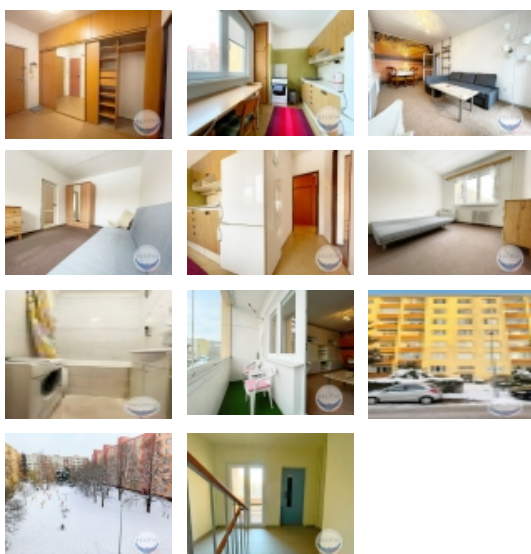


Pronájem bytu 2+1, 51 m², OV, Praha 6, Vokovice, ul. Etiopská



Nemovitost nabízí

RELITAS - realitní asociace

s.r.o.

Pronájem bytu 2+1 51 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 6110535 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Praha 6, Vokovice, Etiopská

Pronájem bytu 2+1 51 m

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný plně vybavený byt 2+1, 51 m² + zasklená lodžie 3,5 m² ve velmi žádané lokalitě Prahy 6 v udržovaném stavu, který se nachází ve 3. podlaží bytového domu s výtahem. Orientace oken na západ a na východ. Byt je kompletně vybaven nábytkem a domácími spotřebiči, včetně pračky.

Dispozice: prostorná předsiň s velkou vestavěnou skříní, obývací pokoj s vchodem na zasklenou lodžii, ložnice, samostatná kuchyně s jídelním stolem, koupelna s vanou, samostatná toaleta.

Nájemné: 18.500,- Kč/měs

Služby a energie: přibližně 6.000,- Kč/měs při maximálním počtu 3 osob, při menším počtu možná sleva.

Byt je umístěn ve velice žádané lokalitě Prahy 6 v blízkém sousedství se nachází rozlehlý lesopark Tichá Šárka a celé šárecké údolí s množstvím turistických cest a cyklostezek, dětských hřišť a známým přírodním koupalištěm Džbán a koupalištěm Veselík. V místě je velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy, stanice metra A - Veleslavín 500 metrů, stanice tramvaje 150 metrů, veškerá občanská vybavenost v místě bytu, základní a mateřská školka v těsném sousedství, gymnázium nedaleko, lékárna a zdravotnické zařízení přímo v protějším domě. V bytě je možné chovat domácí mazlíčky.

Byt je k nastěhování ihned.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 7

Celková podlahová plocha (m²) 51

Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Pronájem bytu 2+1, 51 m2, OV, Praha 6, Vokovice, ul. Etiopská**Realitní makléř****Petr Kaufman**

Mobil: 603 436 848

petrkaufman@relitas.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	4
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	1980
Užitná plocha (m2)	55
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná