

Prodej samostatného RD, 150 m², Horoměřice (okres Praha-západ)



Prodej rodinné domy, 150 m² - Horoměřice, okres Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01095 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), K Rybníku

Prodej rodinné domy, 150 m² - Horoměřice, okres Praha - západ

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné a oblíbené lokalitě Horoměřic, ideální pro ty, kteří hledají kombinaci pohodlí městského života a klidného venkovského prostředí.

Tento rodinný dům v Horoměřicích nabízí komfortní bydlení s moderními vybaveními a prostornými interiéry. Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami s vlastními vchody, což poskytuje ideální možnost pro dvě rodiny nebo jako investiční příležitost.

Celková obytná plocha domu činí 150 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné a soukromé bydlení. Dům byl nedávno zateplen a má novou elektroinstalaci, rozvody vody a topení, což znamená snížené náklady na provoz a moderní životní prostředí. Venkovní prostor je skvěle promyšlený a nabízí relaxaci a zábavu pro celou rodinu. K dispozici je krytý bazén, který umožňuje užívat si radovánky s vodou po celý rok. Kromě toho zahrada a krytá pergola s venkovní kuchyní představují ideální místo pro letní grilování a posezení s přáteli a rodinou.

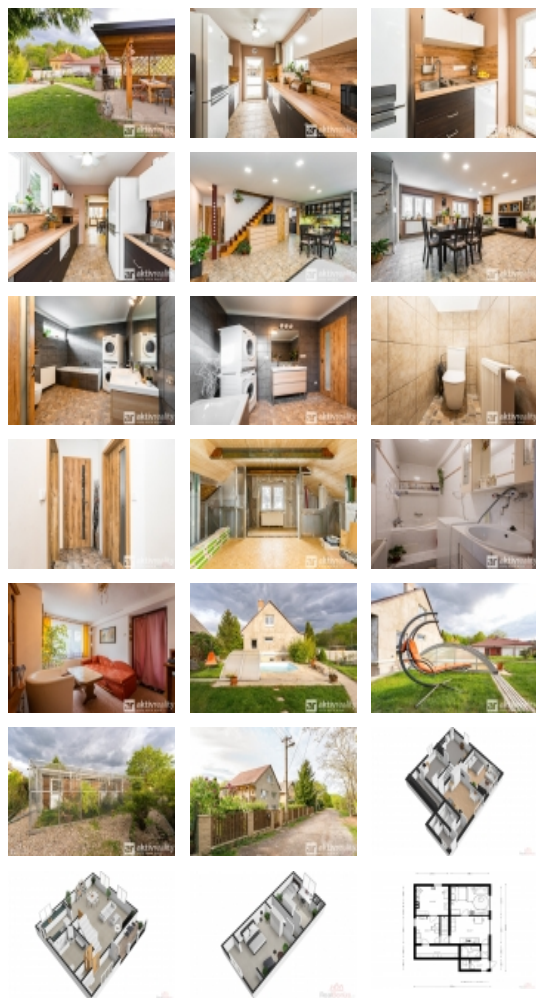
Horoměřice jsou známé svou klidnou atmosférou a vynikající občanskou vybaveností, včetně školy a školky v blízkosti, což činí tuto lokalitu perfektní pro rodiny s dětmi.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pokud hledáte rodinný dům s moderními vybaveními a venkovním bazénem v klidné části Horoměřic, neváhejte nás kontaktovat pro další informace nebo domluvení prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **15 600 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1



Prodej samostatného RD, 150 m², Horoměřice (okres Praha-západ)**Nemovitost nabízí****Aktivreality**

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř**František Janda**

Mobil: +420 728 608 953
frantisek.janda@aktivreality.cz

Celková podlahová plocha (m²)	150
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - plynové
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2022
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	170
Plocha parcely (m²)	775
Ostatní	Bazén Parkoviště
Užitná plocha (m²)	150
Nebytové prostory (m²)	20
Plocha zahrady (m²)	775
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 150 m², Horoměřice (okres Praha-západ)