

Pronájem komerčního prostoru, Lovosice (okres Litoměřice)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem komerčního prostoru, Lovosice (okres Litoměřice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 630738 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lovosice (okres Litoměřice), 8.května

### Pronájem komerčního prostoru, Lovosice (okres Litoměřice)

+ zálohy na elektřinu a plyn, která bude na nájemce, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný pronájem nebytového prostoru v ul. 8. května v centru Lovosic. Prostory se nachází ve 2. NP se samostatným vstupem. Jsou nově vymalovány a upraveny. Výměra obchodní části je 147,2 m, + úklidová místnost (1,5 m) a samostatné WC s umývadlem (2,3 m). Jsou zde plastová okna a topení je na plynový kotel. Nájem je ve výši 10.000,- Kč + zálohy na vodu, elektřinu a plyn. Majitel požaduje kauci ve výši 10.000,- Kč, + Provize RK ve výši 1 nájmu. Doporučuji k využití jako obchodu, kanceláře, salónu, nebo možnost zřízení tělocvičny a posilovny. Prostory se nachází na obchodní ulici s velmi silnou průchodností obyvatel a průjezdností osobní dopravy. V případě zájmu o prohlídku, neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti. Ev. číslo: 630124. Energetický štítek: G



### Nemovitost nabízí



CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	151
Plocha obchodů (m2)	147

Pronájem komerčního prostoru, Lovosice (okres Litoměřice)

**Realitní makléř**



**Zlatica Kožáková**

Mobil: 777 559 677

[z.kozakova@dumrealit.cz](mailto:z.kozakova@dumrealit.cz)

**Druh prostor**

Jiné