

Prodej bytu 4+kk, 119 m², OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. K vodárně



Prodej bytu 4+kk 139 m², Železná Ruda.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 66794 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Železná Ruda (okres Klatovy), K vodárně

Prodej bytu 4+kk 139 m², Železná Ruda.

Prodej kompletně zařízeného mezonetového bytu 4+kk s prostorným krytým balkonem o celkové výměře 139 m² ve 4.NP bytového domu s výtahem stojícím na oploceném pozemku o výměře 8000 m².

Byt č. 402 o výměře 118 m² podlahové plochy disponuje třemi ložnicemi, třemi koupelnami, obývacím pokojem s kuchyňským koutem s výstupem na balkon o výměře 21 m² orientovaném na jižní stranu. K bytu náleží prostorný sklep a dvě parkovací stání.

Vzdušná dispozice nabízí okázalý interiér vybavený originálním, luxusním nábytkem a spotřebiči, za použití nadstandardních materiálů, podlahovým topením a rekuperací. Vytápění a ohřev TUV centrální plynovou kotelnou.

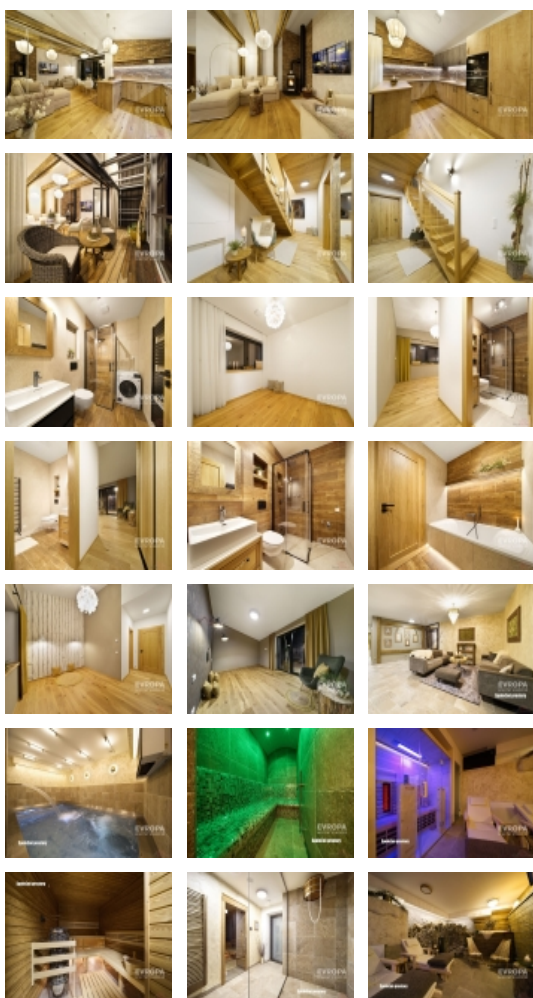
Bytový dům nabízí velkorysé zázemí: prostorný wellness tvoří finskou saunu, infrasaunu, vyhřívanou designovou lavici pokrytou keramickou mozaikou, relaxační místnost, bazén, fitness, příjemnou společenskou místnost s krbem, sprchu pro domácí mazlíčky.

Devizou nabízené nemovitosti je ojedinělé, krásné a klidné prostředí, nabízející naprosté soukromí, venkovní altán s jezírkem, dětské hřiště velkorysé zázemí umožňující kompletní relaxaci, to vše v naprosté blízkosti cyklostezek, běžeckých tratí, sjezdovek, turistických tras přímo v srdci Šumavy.

CENA: (za nemovitost) **17 998 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m ²)	119
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m ²)	6
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet



Prodej bytu 4+kk, 119 m2, OV, Železná Ruda (okres Klatovy), ul. K vodárně

Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Realitní makléř



Mgr. Karel Černý

Mobil: +420 603 566 375

karel.cerny@rkevropa.cz

Topení	Ústřední - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	139
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn