

Prodej nájemního domu, Liberec, Liberec XXV-Vesec



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej nájemního domu v Liberci, ul. Vesecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861427 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec XXV-Vesec, Vesecká

#### Prodej nájemního domu v Liberci, ul. Vesecká

Nabízíme ke koupi bytový dům v Liberci na strategickém místě s perfektní dopravní obsluhností.

Třípodlažní dům po částečné rekonstrukci se zahradou disponuje devíti bytovými jednotkami (5x 2+kk a 4x 2+1).

Každá bytová jednotka je nezávisle vytápěna vlastním elektrickým kotlem, ohřev vody je zajištěn bojlerem.

Dům je částečně podsklepen.

K domu náleží zahrada o výměře 633m<sup>2</sup>, možnost parkování přímo na pozemku i na obecní komunikaci před domem. Na zahradě stojí samostatná dvou-garáž.

Veškerá občanská vybavenost v místě.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře, těšíme se na prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **18 400 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	885
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum

Prodej nájemního domu, Liberec, Liberec XXV-Vesec

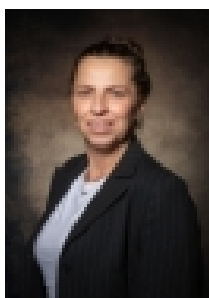
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Tačí Denisa**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Rok kolaudace</b>	1919
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	9
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	465
<b>Počet bytů - celkem</b>	9
<b>Počet bytů - volných</b>	1
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina