

Prodej pozemku , zahrada, Kunratice u Cvikova (okres Česká Lípa)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení 4137 m<sup>2</sup> v Kunraticích u Cvikova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 834398 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kunratice u Cvikova (okres Česká Lípa)

#### Prodej pozemku k bydlení 4137 m<sup>2</sup> v Kunraticích u Cvikova

Nabízíme vám ke koupi pozemek o výměře 4.137 m<sup>2</sup> vhodný k výstavbě rodinného domu.

Pozemek leží v okrajové části obce Kunratice u Cvikova v okolní nové zástavbě. Na hranici pozemku jsou zavedené sítě - elektřina a plyn v pilířku, voda a dešťová kanalizace je v síti v ulici. Pro odpadní vodu je třeba zbudovat vlastní čističku.

Okolní část obce leží v CHKO Lužické hory, což zajišťuje klidné bydlení v čisté přírodě. Přitom je to necelou půlhodinu autem do Liberce a stejně tak do České Lípy, anebo třeba do Žitavy.

Samozřejmě je v obci i dobré spojení veřejnou dopravou. Je zde škola, knihovna, obchod, Pošta-partner, restaurace, taneční sál. Okolí nabízí nepřeborné možnosti k turistice pěšky, na kole i na lyžích.

Nezbývá než vás pozvat na prohlídku, abyste se sami přesvědčili.

CENA: (za nemovitost) **5 242 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

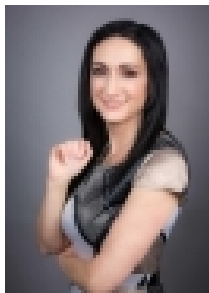
Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| Stav objektu                      | dobrý               |
| Vlastnictví                       | osobní              |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 4137                |
| Umístění objektu                  | klidná část obce    |
| Doprava                           | silnice<br>autobus  |
| Elektřina                         | na hranici pozemku  |
| Voda                              | na hranici          |
| Odpad                             | ČOV pro celý objekt |

Prodej pozemku , zahrada, Kunratice u Cvikova (okres Česká Lípa)

**Realitní makléř**



**Pecharová Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Plyn</b>                | Na hranici  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola   |
|                            | Školka  |
|                            | Pošta   |
|                            | Kompletní síť obchodů a služeb<br>Sportovní areál |
| <b>Ostatní</b>             | Plot  |
| <b>Druh pozemku</b>        | zahrada   |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod   |
|                            | Plyn  |
|                            | Elektřina   |