

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Kladno, Kročehlavy, ul. Litevská



GOLDEN CUBE

Reality v Kostce – Reality jinak



Prodej bytu 3+1, 55 m2, Litevská, Kladno - Kročehlavy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 240201 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Kročehlavy, Litevská

Prodej bytu 3+1, 55 m2, Litevská, Kladno - Kročehlavy

Chcete bydlet v zajímavé lokalitě Kladna (Kročehlavy) s dobrou dostupností do Prahy? Chcete si uzpůsobit bydlení svému vkusu a potřebám? Tak to by Vás mohla zaujmout naše exkluzivní nabídka bytu 3+1 o ploše 55 m s komorou (1 m) a sklepní kójí (2 m). Byt je sice v původním stavu, ale byl průběžně udržovaný (cca před 11 lety rekonstrukce). K dispozici budete mít tři pokoje (obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj), kuchyni, koupelnu s rohovou vanou, samostatnou toaletu, předsíň. V kuchyni a koupelně je doplňkové elektrické podlahové vytápění (pod dlažbou), předsíň a toaleta mají také dlažbu, obývací pokoj a ložnice plovoucí podlahu, dětský pokoj linoleum. Ložnice a dětský pokoj jsou orientované na východ, kuchyně a obývací pokoj směrem na západ. Sezónní věci lze uložit v komoře naproti bytu. Koupě bytu může posloužit i jako investiční záměr (například se domluvit se stávající nájemníci na pokračování nájemního vztahu). Dům prošel celkovou revitalizací. Lokalita disponuje veškerou občanskou vybaveností a skvělou dostupností jak po Kladně (MHD), tak do Prahy (PID, vlak). V docházkové vzdálenosti využijete kromě obchodů, kaváren a restaurací i aquapark nebo sportovní areál. Pro relaxaci cyklostezky a nedaleký lesopark. Koupě bytu lze řešit i hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací anebo prohlídku volejte makléře nemovitosti.



CENA: (za nemovitost) **3 998 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1

Prodej bytu 3+1, 0 m2, OV, Kladno, Kročehlavy, ul. Litevská

Nemovitost nabízí



GOLDEN CUBE

Reality v Kostce – Reality jinak

GOLDEN CUBE, s.r.o.

Sarajevská 1
Praha 2 - Vinohrady
120 00

Realitní makléř



Bořek Jareš

Telefon: 792 302 606

Mobil: 602 183 082

borek.jares@golden-cube.cz

Počet podlaží objektu	8
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m2)	2
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2012
Užitná plocha (m2)	55
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná