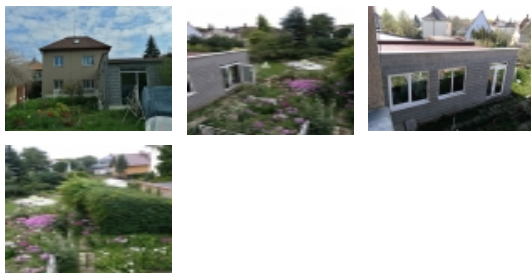


Prodej samostatného RD, 200 m2,



### Nemovitost nabízí

#### ABA REAL s.r.o.

Jugoslávských partyzánů 955/46  
Praha 6 - Bubeneč  
160 00

## Prodej rodinného domu před rekonstrukcí, Praha - Suchdol

ČÍSLO ZAKÁZKY: 80930 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Prodej rodinného domu před rekonstrukcí, Praha - Suchdol

Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům o dvou bytových jednotkách 2+kk, společnou předsíň a nedokončenou přístavbou pokoje ve velmi žádané lokalitě Prahy 6 - Suchdol. Dům o celkové užitné ploše 200 m2 se nachází na pozemku o celkové výměře 537 m2. Dům je vytápěn plynovým kotlem, stejně tak je i řešen ohřev vody. Dům má hezkou zahradu na jih, na zahradě se nachází ještě 2 kolny. V docházkové vzdálenosti se nachází ČZU, školka, autobusová zastávka, obchody a služby, základní škola, úřady. Pro bližší informace kontaktujte makléře.

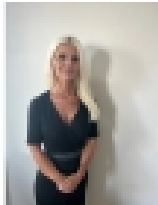
CENA: (za nemovitost) **14 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m2)	130
Plocha parcely (m2)	537
Užitná plocha (m2)	200
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 200 m2,

**Realitní makléř**



**Vlasta Dočekalová**

Mobil: +420 775 436 436

[docekalova@abareal.cz](mailto:docekalova@abareal.cz)