

Prodej obchodních prostor, Soběslav, Soběslav I (okres Tábor)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchod a služby, 800 m<sup>2</sup>, Soběslav, ul. nám. Republiky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853252 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Soběslav, Soběslav I (okres Tábor), náměstí Republiky

#### Prodej obchod a služby, 800 m<sup>2</sup>, Soběslav, ul. nám. Republiky

Představte si místo, kde moderní architektura potkává historické kouzlo. Místo, kde se vaše podnikatelské sny stanou skutečností. Představujeme vám ke koupi jedinečnou nemovitost v srdci malebného města Soběslav. Nachází se přímo na náměstí Republiky a nabízí nekonečné možnosti pro váš obchodní růst. Tato nemovitost se rozprostírá na pozemku o výměře 1307 m<sup>2</sup> a nabízí vstup z hlavního náměstí. Má tři nadzemní podlaží a sklepy skrývající fascinující historii. Původně byla budova rodinným domem, nyní je však ve fázi hrubé stavby a transformuje se na impozantní komerční objekt. Možná si představujete, jak vaše kavárna nebo butik kvete v těchto prostorách, nebo jak by tato nemovitost mohla sloužit jako elegantní Kongresové centrum. Budova je již napojena na elektřinu, plyn, vodu a kanalizaci, což usnadňuje její další přeměnu. Ať už máte jakékoliv plány, tato nemovitost je dokonalým plátnem pro vaše podnikatelské sny. Využijte své podnikatelské ambice a vytvořte ze svých snů realitu.

CENA: (za nemovitost) **16 695 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1307
Vybavení	zahrada



**Prodej obchodních prostor, Soběslav, Soběslav I (okres Tábor)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Jan Radek**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V na hranici pozemku
<b>Voda</b>	dálkový vodovod na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Plyn</b>	Zaveden Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	Sever
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	800
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh prostor</b>	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Soběslav, Soběslav I (okres Tábor)