

Prodej rekreačního objektu, Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně



Exkluzivní prodej krásné chaty v Nížkém Jeseníku v obci Dalov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221346 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šternberk, Dalov (okres Olomouc)

Exkluzivní prodej krásné chaty v Nížkém Jeseníku v obci Dalov

V exkluzivním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi krásnou chalupu v Nížkém Jeseníku v obci Dalov, která je místní částí města Šternberk.

Nemovitost má obytný suterén, kde se nachází denní místnost se vstupem na zpevněnou terasu, technická místnost s elektrickým kotlem, bojlerem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

V 1.NP je vstupní veranda, schodiště, chodba, samostatná toaleta, obývací pokoj, menší pracovna, kuchyň a zasklená lodžie.

V obytném podkroví je chodba, schodiště, komora, dva pokoje a lodžie.

Prostory podkroví jsou vestavěny do sedlové plechové střechy, jsou zde plastová okna se žaluziemi a sítěmi proti hmyzu.

K domu náleží prosklená a zastřešená pergola se zámkovou dlažbou.

Nemovitost je vhodná jak k rekreaci, tak i k rodinnému bydlení. Veškerá občanská vybavenost je ve městě Šternberk, který je vzdálen pouhých cca 8 km.

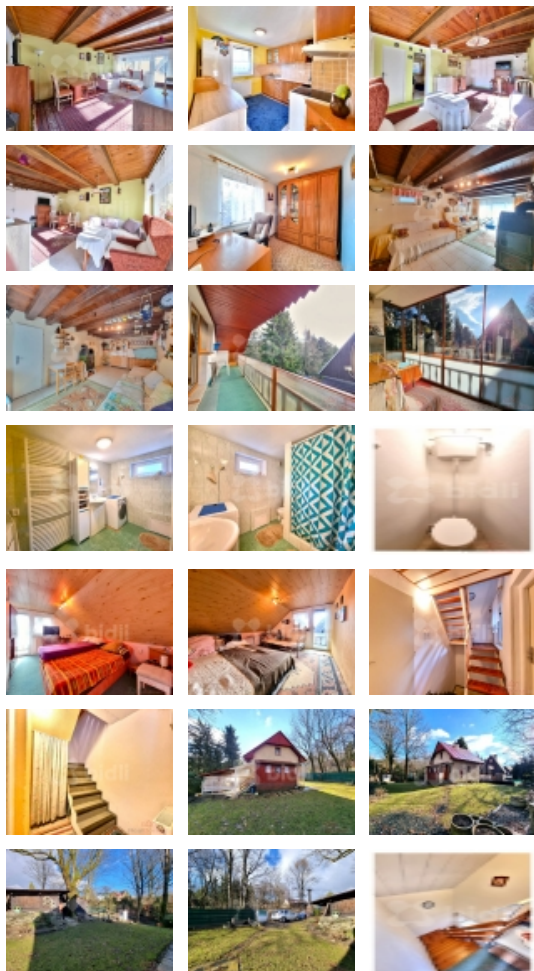
Hornatý terén Jeseníků je ideálním místem také pro aktivní dovolenou (pěší turistika, horská cykloturistika, běžky, lyžování).

Vzdálenost do nejbližšího lyžařského areálu je cca 20 km.

V blízkém okolí, cca 800 m od domu naleznete břidlicový lom vhodný ke koupání v letních měsících.

Nynější majitel má již několik let pronajatou část sousední parcely o výměře cca 400 m² od města Šternberk, na které je postavená dřevěnice na uskladnění nářadí a dřeva za 850,- Kč/rok. Nový majitel po dohodě s městem Šternberk může v pronájmu pokračovat. Více informací Vám poskytne realitní specialista.

CENA: (za nemovitost) **3 712 000,- Kč**



Prodej rekreačního objektu, Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Věra Kubová

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	478
Vybavení	lodžie terasa zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2009
Stáří objektu	1986
Zastavěná plocha (m2)	50
Plocha parcely (m2)	478
Užitná plocha (m2)	163
Plocha zahrady (m2)	428
Poloha objektu	samostatný
Dispozice bytu	4+1

Prodej rekreačního objektu, Šternberk, Dalov (okres Olomouc) - exkluzivně