

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vrchlabí (okres Trutnov)



Nemovitost nabízí

EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

Prodej stavebního pozemku ve Vrchlabí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57483 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vrchlabí (okres Trutnov)

Prodej stavebního pozemku ve Vrchlabí

V exkluzivním zastoupení Vám k prodeji nabízíme lukrativní stavební pozemek ve vyhledávané lokalitě města Vrchlabí. Slunný mírně svažité pozemek je ideální pro stavbu rodinného domu a disponuje jedinečným výhledem na Krkonoše. Nově nabízený pozemek patří mezi poslední volné pozemky ve Vrchlabí a je jeden z nejhezčích v lokalitě Mramorové ulice. Celková výměra pozemku je 1 252 m². Dle územního plánu pozemek spadá do ploch bydlení - městské individuální, kde je hlavní využití pro stavbu rodinného domu městského typu, určeného k individuálnímu bydlení. Nespornou výhodou této lokality je možnost výstavby domů s terasovitým řešením zastřešení, plochou nebo pultovou střechou. Na pozemku je také možné zvětšit zastavěnou plochu nad 200 m², při splnění maximálního koeficientu zastavění pozemku do 25 %, vč. v případě, že součástí domu je i garážové stání.

Pozemek je zasíťován: elektrický pilř je na pozemku, napojení na vodovod a kanalizaci je na hranici.

Přístup na parcelu je po městské asfaltové silnici a město Vrchlabí má kompletní občanskou vybavenost .

Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 390 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plocha parcely (m²)	1252
Komunikace	asfaltová

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Vrchlabí (okres Trutnov)

Realitní makléř



Lubor Karásek

Mobil: +420 733 610 910

lubor.karasek@rkevropa.cz

Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela