

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Rosice (okres Brno-venkov)

**GAUTE**  
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA  
800 194 125

[www.gaute.cz](http://www.gaute.cz)  
Lidická 26, Brno



## Prodej, Pozemky o celkové výměře 18 092 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52599 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rosice (okres Brno-venkov), Říčanská

### Prodej, Pozemky o celkové výměře 18 092 m<sup>2</sup>

Prodej pozemků o celkové výměře 18 092 m<sup>2</sup>, které sousedí s rozvíjející se komerční zónou v Rosicích.

Jedná se o dvě parcely:

p.č 5646 o výměře 11.104 m<sup>2</sup>, orná půda

p.č 5647 o výměře 6.988 m<sup>2</sup>, orná půda

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost investovat do pozemku v atraktivní lokalitě v Rosicích. Pozemek je situován vedle průmyslové zóny. Dle aktuálního Územního plánu se jedná o pozemky určené jako Zemědělská plocha, což může časem být jinak. Do budoucna mohou mít pozemky zajímavý potenciál. □

□

Rosice: □

□

město Rosice se nachází 20 km západně od centra Brna v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji s velmi dobrou dostupností na D1, k přehradě, do Brna. Leží na soutoku říčky Bobravy s Říčanským potokem. Žije zde přibližně 6 100 obyvatel. □

-□Památky, zajímavosti, příroda

-□Kultura- akce města

-□Kino

-□Městská knihovna Rosice

-□Středisko volného času: zájmové kroužky pro děti a další akce

-□Zámek Rosice: <http://zamek.rosice.cz/>

□

Občanská vybavenost□

-□Obecní úřad

-□Městská policie

-□Náměstí ? Tesco, pekárna, kavárna a cukrárna

-□Penny market, Lidl - směr Brno

-□Benzina ? směr Brno

-□ADOSA čerpací stanice ? směr Zastávka

-□odpadní dvůr

-□kovošrot2

□

### Nemovitost nabízí



### GAUTE, a.s.

Brno  
Lidická 26  
602 00

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Rosice (okres Brno-venkov)

### Realitní makléř



**Dušan Příkryl**

Mobil: +420 604 889 207

[prikryl@gaute.cz](mailto:prikryl@gaute.cz)

**CENA:** (za m2) **990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Plocha parcely (m2)	18092
Druh pozemku	pro komerční výstavbu
Charakter okolní zástavby	komerční