

Prodej restaurace, Desná, Desná III (okres Jablonec nad Nisou)



M&M reality holding, a.s.

Prodej restaurace, stravování, 400 m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865022 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Desná, Desná III (okres Jablonec nad Nisou),
Krkonošská

Prodej restaurace, stravování, 400 m²

Nabízíme ke koupi restauraci s dvěma bytovými jednotkami a bývalou truhlárnou se skvělou dopravní obslužností v blízkosti hlavního tahu na Harrachov.

Dům stojí na pozemku o velikosti 1655 m² ohraničeném Hlubokým potokem, silnicí a dřevěným plotem. Dům má možnost přístupu ze všech stran.

V přízemí budovy se nachází restaurace s přímým východem na terasu, kuchyňe a sociální zázemí. V patře se nachází dvě velké bytové jednotky o výměře 94, respektive 108 m².

Stavebně-technický stav: Restaurace je v dobrém stavu. Jedna bytová jednotka je obyvatelná ihned, druhá potřebuje doplnit kuchyňskou linkou. Společné prostory vyžadují úpravy, stejně tak střecha.

K hlavnímu objektu je připojena bývalá truhlárna o velikosti 170 m². Ta vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Dům na frekventovaném turistickém místě, v sobě skrývá obrovský potenciál, k jeho rozvinutí je ovšem třeba investice.

Pokud Vás dům zaujal, budeme se těšit na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

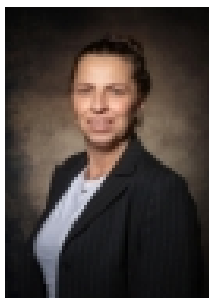
Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1



Prodej restaurace, Desná, Desná III (okres Jablonec nad Nisou)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Tačí Denisa**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1655
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2014
Rok kolaudace	1901
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	400
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Typ zařízení	Restaurace

Prodej restaurace, Desná, Desná III (okres Jablonec nad Nisou)