

Prodej samostatného RD, 142 m², Šonov (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, Šonov(u Broumova)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 842074 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šonov (okres Náchod)

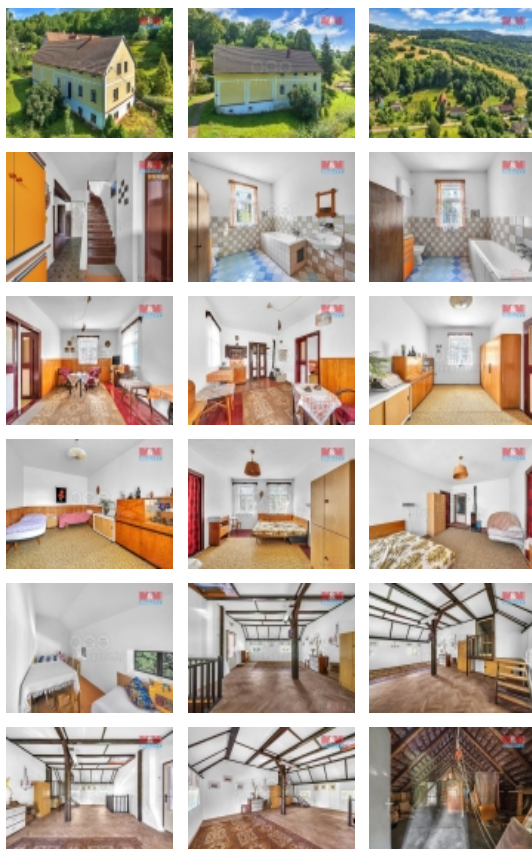
Prodej rodinného domu, Šonov(u Broumova)

Rodinný dům se nachází v klidné části obce Šonov. Objekt se skládá z části obytné a z části technické. Obytná část má dvoupodlažní uspořádání propojené vnitřním schodištěm. V 1. NP je vstupní místnost, chodba, kuchyně, obývací pokoj a koupelna s WC. Ve 2. NP se nachází velká hala, pokoj a dva podkrovní pokojíky. Z haly je přístupná půda. V části půdy je zřízena dílna. Z půdy je po žebříku přístupná zvýšená půda nad obytným prostorem ve 2.NP s vikýřem pro přístup ke komínu. Obytná část je částečně podsklepená, je zde domácí vodárna pro studnu a vyvedena přípojka obecního vodovodu. Technickou část tvoří stodola, která slouží částečně jako dílna, sklad dřeva a stavebních materiálů. V podsklepené části tohoto prostoru se nachází biologická čistička odpadní vody. Objekt je napojen na elektrorozvodnou síť NN 3 x 400 V. Vytápění je v obou podlažích kamny na pevná paliva. Parkování je možné na pozemku nebo po úpravě ve stodole. Objekt je k trvalému bydlení i k rekreaci. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	707
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Jiné



Prodej samostatného RD, 142 m², Šonov (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Zámečník Pavel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	autobus
Elektřina	380 V
Voda	zdroj pro celý objekt dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2010
Rok kolaudace	1925
Parkování	kryté stání
Orientace	
Užitná plocha (m²)	142
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Poloha objektu	samostatný