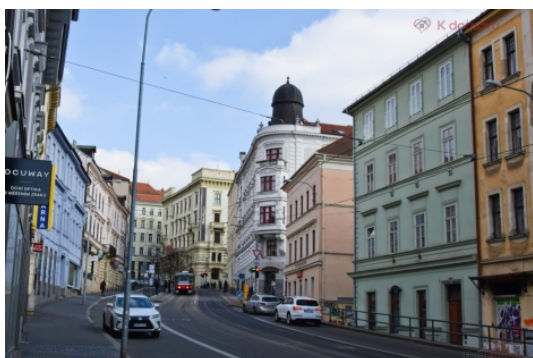


Pronájem bytu 3+kk, 127 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Pekařská



Byt 3+kk, 127m², Pekařská, Brno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2024009 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Staré Brno (okres Brno-město), Pekařská

Byt 3+kk, 127m², Pekařská, Brno

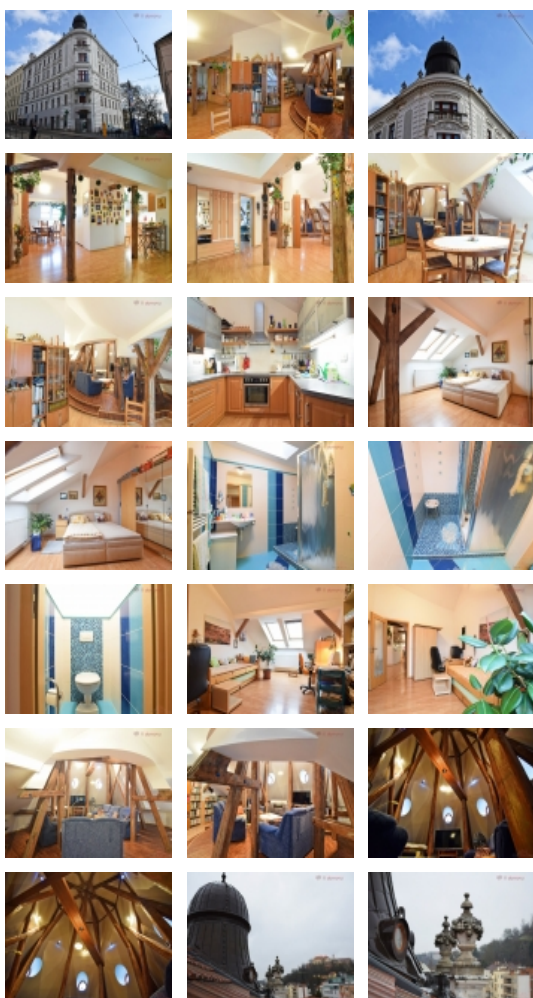
Pronájem výjimečného půdního bytu o přibližné užitné ploše 127 m² v centru Brna.

Hledáte byt, který bude sloužit rodině nebo pracujete z domu a potřebujete reprezentativní prostor? Tak tento byt dokáže oboje splnit. Byt se nachází v činžovním domě Moritze Kellnera von Brünnheim s hodnotným pozdně historizujícím průčelím s neobarokními prvky. Dům je postaven ve slohu nazývaný historismus. Jedná se o půdní bytovou jednotku umístěnou v šestém podlaží bytového domu s výtahem. Pokoje jsou samostatné. Jedinečnou atmosféru celého bytu vytváří přiznaná střešní konstrukce. Zejména umístění společenské zóny pod konstrukcí věže je originální a příjemné. Kuchyně je zařízená kuchyňskou linkou vybavenou sklokeramickou varnou deskou s digestoří, troubou a myčkou. V obytných místnostech a kuchyni jsou plovoucí podlahy. V koupelně a WC je na podlaže dlažba a na stěnách obklady. Koupelna se sprchovým koutem je prostorná. Přípojky na pračku a sušičku jsou umístěny v kuchyni. Jinak se byt nabízí nezařízený. Nábytek na fotografiích není součástí pronájmu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Ze střešních oken je výhled na hrad Špilberk nebo Starou radnici. V místě je veškerá občanská vybavenost v naprosté blízkosti městské dopravy.

CENA: (za měsíc) **29 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m ²)	127
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m ²)	127



Pronájem bytu 3+kk, 127 m², OV, Brno, Staré Brno (okres Brno-město), ul. Pekařská

Nemovitost nabízí

K domovu

Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00
Praha 2

Realitní makléř



Robert Vojkúvka

Mobil: +420 722 115 494

robert.vojkuvka@kdomovu.com