

Prodej samostatného RD, 440 m<sup>2</sup>, Měřunice (okres Teplice)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 440 m<sup>2</sup>, Měřunice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864042 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Měřunice (okres Teplice)

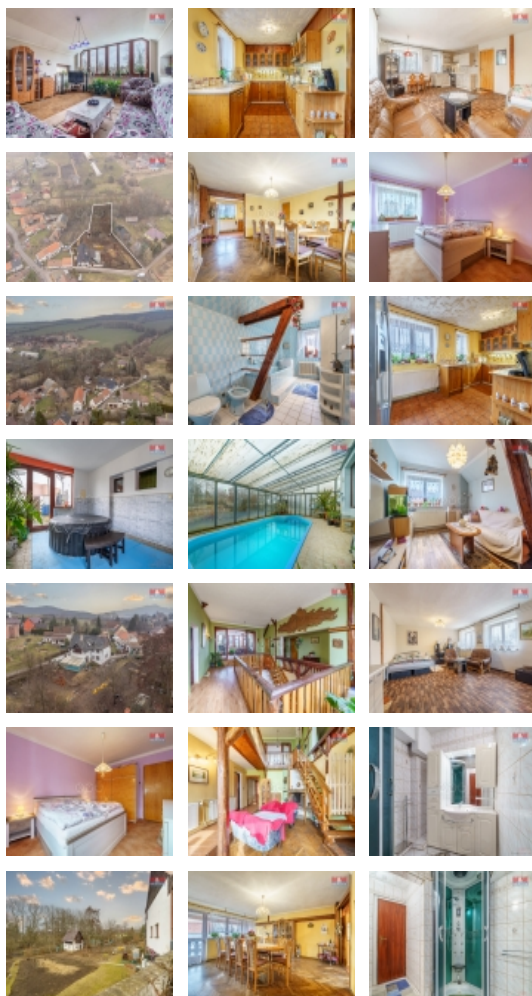
#### Prodej rodinného domu, 440 m<sup>2</sup>, Měřunice

Nabízíme k prodeji patrový podsklepený rodinný dům v klidné části obce Měřunice okr. Teplice. Jedná se o cihlovou stavbu situovanou ve velmi klidné části obce s výbornou dostupností do Mostu, Loun a Prahy. Pozemek o celkové výměře 2860 m<sup>2</sup> má dvě zahrady, hospodářské stavení a skleník. Nemovitost prošla průběžnou úpravou. V roce 2023 byla instalována nová euro okna, tepelné čerpadlo a solární panely. Na pozemku se nachází studna i voda z vodovodního řádu, zimní zahrada, vytápěný bazén a vířivka. Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost v okolí. Neopomeňte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte makléře pro bližší informace a domluvení prohlídky. S financováním Vám rád poradí náš hypoteční specialista. Přepis energií zajistíme za Vás.

CENA: (za nemovitost) **16 967 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	343
Vybavení	lodžie sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Solární kolektory Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 440 m2, Měrunice (okres Teplice)

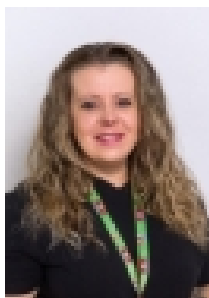
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kryvultová Marika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	440
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný