

Pronájem bytu 2+1, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Letňanská



## M&M reality holding, a.s.

### Pronájem bytu 2+1 v Praze, ul. Letňanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865211 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Letňanská

#### Pronájem bytu 2+1 v Praze, ul. Letňanská

Nabízíme k pronájmu citlivě zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 71 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné vilové čtvrti. Byt je situován v rodinném domě na 1. nadzemním podlaží a má samostatný vchod. Je téměř kompletně zařízen a poskytuje moderní vybavenou kuchyň včetně varné desky, trouby, mikrovlnky, myčky, digestoře a lednice s mrazákem. Pro Váš maximální komfort je k dispozici klimatizace ve všech místnostech, podlahové vytápění skvěle vybavené koupelny, také praktická kombinace pračky se sušičkou a internetové připojení v ceně. Osvětlení prostor zajišťují plastová okna s vnitřními žaluziemi a z hlediska energetické efektivity Vás jistě potěší zateplení domu a instalovaný odpočtový elektroměr i vodoměr. Vytápění je tepelným čerpadlem. Tento příjemný a útulný je ihned k nastěhování. Domluvte si s makléřem prohlídku v nejbližším prohlídkovém dni a nechte se okouzlit kvalitním bydlením ve vyhledávané oblasti s vynikající dopravní dostupností.

CENA: (za měsíc) **26 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Klimatizace Tepelné čerpadlo



Pronájem bytu 2+1, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Letňanská

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Oubrecht Petr**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma
<b>Užitná plocha (m2)</b>	68
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace