

Prodej bytu 2+1, 62 m², OV, Králíky (okres Ústí nad Orlicí), ul. Pivovarská



JESENICKÁ REALITNÍ



Prodej bytové jednotky 2+1 město Králíky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00092 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Králíky (okres Ústí nad Orlicí), Pivovarská

Prodej bytové jednotky 2+1 město Králíky

V zastoupení majitele realitní kancelář Jesenická realitní nabízí k prodeji prostornou bytovou jednotku o celkové ploše 65 m² a s dispozicí 2+1. Jednotka se nachází v cihlovém domě v druhém nadzemním podlaží.

Při vstupu do bytu nás uvítá opravdu velká a prostorná chodba. Po levé straně máme vchod na WC, vchod do koupelny a vchod do menší místnosti, která slouží jako špajz. Chodbou projdeme do velké prostorné kuchyně. Průchozí jsou i další dva pokoje, které můžou sloužit jako ložnice, nebo obývací pokoj.

Stav bytové jednotky je před rekonstrukcí kromě vodních a odpadních rozvodů. Nedávno byly vyměněny za plastové.

Vytápění domu zajišťuje plynový centrální kotel a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, který je umístěn v koupelně. Jednotka má velkou výhodu, že se zde můžou umístit i krbová kamna k večernímu přitápění dřevem.

Jednotka je připojena na městský vodovodní řád s pitnou vodou. odpady jsou svedeny do místního septiku. K jednotce patří i sklepní kóje, která je umístěna v přízemí.

Ve městě se nachází veškeré zázemí, obchody, škola, školka, lékař, vlakové a autobusové spojení.

Pokud vás táhle nemovitost zajímá, určitě si domluvte osobní prohlídku. Cena je uvedena k jednání a jsme nakloněni se o ceně opravdu pobavit a věříme, že se určitě na ceně spolu domluvíme. Přijďte se podívat, a cenu navrhnete, budeme se těšit na vaši návštěvu.



Prodej bytu 2+1, 62 m², OV, Králíky (okres Ústí nad Orlicí), ul. Pivovarská

Nemovitost nabízí



Jesenická realitní

Mírové náměstí 57 Vidnava 790 55

Realitní makléř



Filgas Kamil

Mobil: +420 721 140 014

jesreal.kf@gmail.com

CENA: (za nemovitost) **2 169 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	62
Inženýrské sítě	Plyn
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný