

Prodej hotelu, Merklín (okres Karlovy Vary)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej hotelu, penzionu, 200 m<sup>2</sup>, Merklín

ČÍSLO ZAKÁZKY: 851710 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Merklín (okres Karlovy Vary)

### Prodej hotelu, penzionu, 200 m<sup>2</sup>, Merklín

Nenechte si ujít příležitost stát se majitelem této úžasné nemovitosti v srdci malebné obce Merklín. Tento kouzelný dům s unikátní atmosférou je ideální pro ty, kdo hledají pohodlí a klid v souladu s přírodou, a přitom chtějí udržet všechny výhody moderního bydlení. Tento dům byl úspěšně pronajímán na krátkodobé pobyty a těší se velké oblibě mezi hosty. Víme proto, že tento dům je nejen skvělou investicí, ale také místem, kde se budete cítit jako doma.

Celý dům je podsklepen a má velkou půdu, která nabízí další úložný prostor. Slunná zahrada, která patří k domu, je prostorná a poskytuje ideální místo pro odpočinek a zábavu. Garáž s finskou saunou pak zvyšuje komfort a pohodlí, které tento dům nabízí.

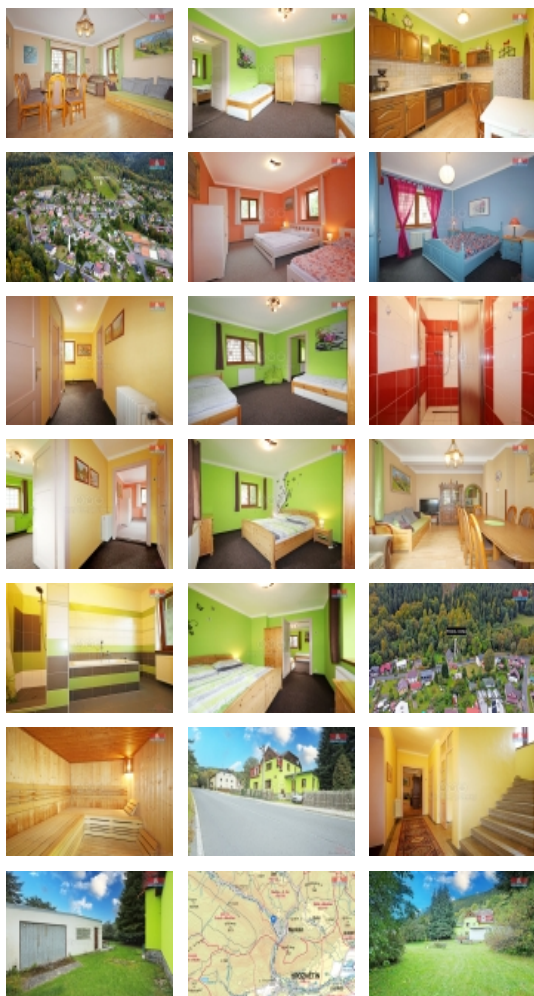
Přestože se dům nachází v klidné obci, má skvělou dostupnost všech služeb. Pokud jste milovníkem zimních sportů, budete nadšeni blízkostí sjezdovky a lyžařského areálu Plešivec.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes.

CENA: (za nemovitost) **6 735 950,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1149
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařazeno



Prodej hotelu, Merklín (okres Karlovy Vary)

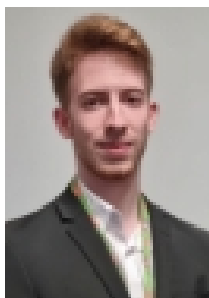
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Srba Stanislav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Typ zařízení</b>	Hotel