

Pronájem bytu 1+kk, DV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Neštěmická



## M&M reality holding, a.s.



### Podnájem bytu 1+kk v Ústí nad Labem, 32 m2, ul. Neštěmická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865347 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, Neštěmická

#### Podnájem bytu 1+kk v Ústí nad Labem, 32 m2, ul. Neštěmická

Nabízíme do podnájmu útulný a světlý byt 1+kk o užitné ploše 32m<sup>2</sup>, nacházející v klidné části města Ústí nad Labem, části města Krásné Březno ve 3. patře zatepleného panelového domu s výtahem. Byt je včetně zařízení, tak jak vidíte na fotografiích, a je k dispozici pro max. dvě slušné, pracující osoby s trvalým pobytem na území ČR. Lokalita nabízí dobré dopravní spojení do ostatních částí města MHD. Výhodou této části je dostatek parkovacích míst. Měsíční nájemné činí 6.550,- Kč + služby na jednu osobu 1.671,- Kč. Elektřina bude přepsána na podnájemníka. Vratná kauce je výši 16.000,- Kč a provize realitní kanceláři činí 9.000,- Kč. Byt je připraven k nastěhování. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **6 550,- Kč**



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové Jiné

Pronájem bytu 1+kk, DV, Ústí nad Labem, Krásné Březno, ul. Neštěmická

### Realitní makléř



### Vopařilová Marcela

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	32
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina