

Prodej bytu 2+kk, OV, Znojmo, Načeratice



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+kk, 113 m<sup>2</sup>, Znojmo Načeratice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 865235 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Načeratice

### Prodej bytu 2+kk, 113 m<sup>2</sup>, Znojmo Načeratice

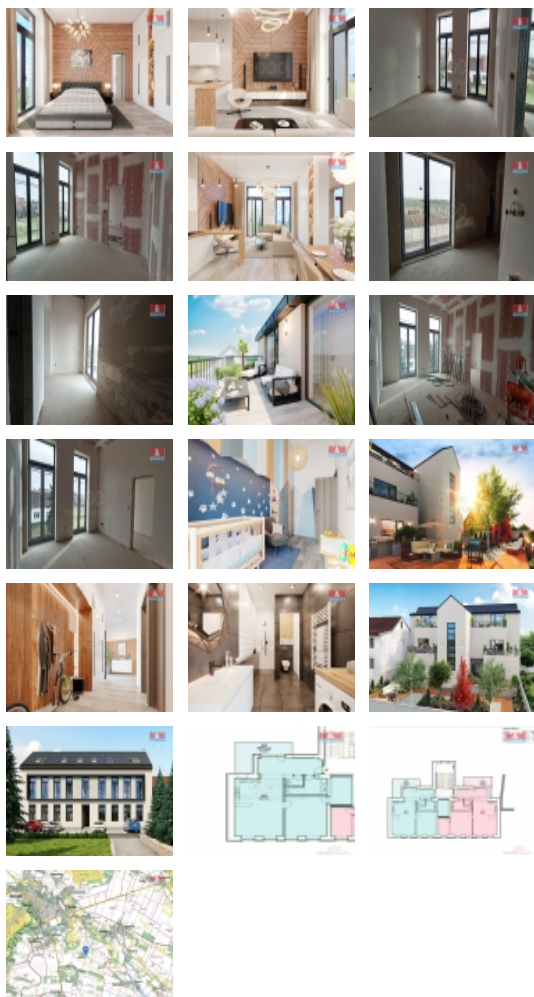
Hledáte byt se zahradou v okrajové části města Znojma? Nabízíme vám k prodeji nadstandartní a prostorný byt v obci Načeratice.

Byt je dispozičně řešen jako 2+1 o podlahové ploše 89m<sup>2</sup> s terasou o rozloze 15m<sup>2</sup>.

Součástí standardního vybavení každého bytu jsou vinylové podlahy, kvalitní obklady a dlažby v koupelně a na toaletě vč. sanity (sprchový kout, WC, umyvadlo, baterie značky Hansgrohe), bojler, interiérové dveře Sapeli, protipožární vstupní dveře Sapeli a okna s trojskly s předokenními žaluziemi na jižní stranu. Vytápění je řešeno teplovodním podlahovým topením. Vytápění celého domu bude zajišťovat tepelné čerpadlo. Rozvody pro instalaci kuchyňské linky samozřejmostí. Dům, který nabídne celkem 6 bytů, nyní prochází rozsáhlou a kompletní rekonstrukcí s momentální prostavěností 80% Součástí prodeje každé bytové jednotky jsou podíly na společných částech domu, předzahrádka a zahrady. Plánované dokončení stavby a kolaudace v září 2024. Více informací u makléře nabídky.

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Tepelné čerpadlo
Doprava	autobus



Prodej bytu 2+kk, OV, Znojmo, Načeratice

Nemovitost nabízí

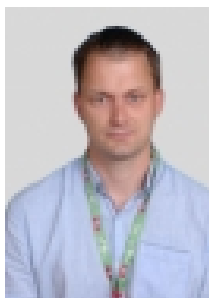


**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	100
Inženýrské sítě	Vodovod

Realitní makléř



**Smrčka Miroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)